

WWW.PLAYERSOFLIFE.COM

# PLAYERS®

OF LIFE  
SALTILLO

THE URBAN ISSUE

CIUDADES DE 15 MINUTOS

TRAVESÍA EL CHEPE EXPRESS

ABRIL 2013

\$40 MEX \$2.00 US \$3.00 CAN



1 903807 283002



ALEJANDRO PEPI DE LA PEÑA

## VISIÓN DE EMPRENDEDOR

PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO DE SALTILLO

telcel  
P.4Y5





**SIERTO**<sup>®</sup>  
DESIERTO DESTINO

*Un futuro prometedor,  
donde podrás ver crecer  
tu patrimonio.*



¡Visita nuestro showroom, degusta nuestro  
delicioso vino y comienza a escribir  
tu historia en SIERTO!

Tel. 8441006799

Lago de Chapala 1111 Residencial La Salle Saltillo, Coah. CP 25240



[siertocoahuila.com](http://siertocoahuila.com)

# telcel

## Tus autos donde deben de estar **¡EN TUS MANOS!**

**Zeek mi Auto** es la app que te ayuda a tener el **control y la ubicación de tu auto** desde la palma de tu mano



### ¡PROTEGE TU AUTO EN TODO MOMENTO!

Con Zeek mi auto podrás **apagar el motor** desde tu Smartphone en caso de emergencia



### TRANQUILIDAD

Establece zonas de seguridad **con el modo alarma** y si tu auto sale de la zona podrás apagar el motor



### ALERTA PARA TU AUTO O MOTO

Recibe **notificaciones de encendido y apagado**, exceso de velocidad e incluso de arrastre de tu vehículo



### LOCALIZACIÓN EN TIEMPO REAL

Con Zeek mi Auto puedes **conocer la ubicación**, historia de trayectos y tiempos de conducción de tu auto o moto

**La mayor Cobertura y Velocidad**



**zeek**<sup>®</sup>  
Mi Auto



## **Contacta a tu Ejecutivo Telcel**

**Monterrey** (81) 8319-4007 / (81) 8319-4005  
(81) 8319-4009 / (81) 8319-4077

**Tampico** (833) 357-1600 ext. 042181100

**Saltillo** (844) 242-6202

**Nuevo Laredo y Piedras Negras** (867) 711-6512

**Reynosa** (899) 930-0172

**Matamoros** (868) 812-7784 y 85

**Cd. Victoria** (834) 316-3689



**telcel**



**VOEL**

ALTO DISTRITO

¡ESTAMOS EN  
**PREVENTA!**

Visita nuestro  
**SHOWROOM**



844 869 0063



VoelAltoDistrito

Un desarrollo de:



Ludoteca



Yoga



Visítanos en

# FASE 1

## TORRE VITA



Bldv. Nazario Ortiz #1545 esq.  
Mariano Abasolo Col. Alpes.



Voel.mx

GYM

Alberca

## Construye una vida

**D**ijo Leonardo Da Vinci que la belleza perece en la vida pero es inmortal en arte. Bajo esta premisa se entiende a la perfección el valor que aporta la arquitectura a nuestro mundo, a nuestra vida y al desarrollo de las ciudades mediante las obras que los más destacados arquitectos diseñan. En la actualidad, México cuenta con proyectos que van desde la construcción de edificios, casas o desarrollos residenciales que están a la vanguardia y que son ejemplo a seguir, siendo una fuente de admiración a nivel global.

Además de que, los fraccionamientos y las empresas de bienes raíces contribuyen aportando un gran valor a la evolución de las grandes urbes, brindando las mejores opciones en su tipo y manteniendo en constante movimiento a la industria del 'real estate'.

Por estas razones, dedicamos nuestra edición de abril a esos tres pilares del mercado de la construcción en México, ya que son parte importante de los cimientos de la vida económica del país sin contar que son necesarias para llevar una vida más cómoda y acorde a los requerimientos de hoy en día.

Por otro lado, en nuestro artículo especial encontrarás una interesante investigación sobre la forma en que las zonas metropolitanas se están adaptando a un nuevo mundo, en el que la movilidad, la sostenibilidad y la ecología llevan la voz de mando.

Así, en PLAYERS of Life, edición de abril 2023, nos sumamos y contribuimos con artículos y reportajes de interés general sobre estos rubros que, de alguna manera, rigen nuestros días. Te invitamos a leerla esperando que sean de valor para cubrir tus necesidades de vivienda en cada una de sus fases.▼



Maurice Collier de la Marliere,  
cofundador de Grupo PLAYERS

Foto: Laura Luna

## PLAYERS<sup>®</sup> OF LIFE SALTILLO

### DIRECTOR EJECUTIVO

Enrique Vera Dávila  
enrique.vera@playersoflife.com

### GERENTE COMERCIAL

Diana Elizabeth Rodríguez Valdés  
diana.rodriguez@playersoflife.com

### ASESORAS COMERCIALES

Sara Yoselin Flores Galicia  
sara.flores@playersoflife.com

Griselda Barrera Ordaz  
griselda.barrera@playersoflife.com

Daniela Valdez Campos  
daniela.valdez@playersoflife.com

### GERENTE EDITORIAL PRINT

Constance Cifuentes González  
Constance.cifuentes@playersoflife.com

### DISEÑO

Armando González  
armando.gonzalez@playersoflife.com

### GERENTE EDITORIAL DIGITAL

Carolina Carrillo Palacios  
carolina.carrillo@playersoflife.com

### DISEÑO DIGITAL

Jazzel Carrillo  
jazzel.carrillo@playersoflife.com

### BRANDED CONTENT EDITOR

Christian Luna  
christian.luna@playersoflife.com

### ADMINISTRACIÓN

Clementina Márquez  
clementina.marquez@playersoflife.com

### COORDINADORA DE MARKETING

Karla Fernández  
karla.fernandez@playersoflife.com

### FOTOGRAFÍA

Alejandro Ruvalcaba  
alejandro.players@gmail.com

### FOTOGRAFÍA DE PORTADA

Goga Photography



# EXPERIENCIA MOCHOMOS



RIB EYE MOCHOMOS

## DIRECCIÓN GENERAL

Maurice Collier de la Marliere  
e: maurice.collier@grupoplayes.com.mx  
@MauriceCollier

Alejandro Martínez Filizola  
e: alejandro.martinez@grupoplayes.com.mx  
@AlexMtzFili

## EDITORIAL

**EDITORIA EJECUTIVA**  
Samantha Gallinar  
e: samantha.gallinar@grupoplayes.com.mx

**HEAD EDITORIAL DIGITAL**  
Santiago Vega  
e: santiago.vega@grupoplayes.com.mx

**HEAD BRANDED CONTENT**  
Yovanna García  
e: yovanna.garcia@playersoflife.com

**COMMUNITY MANAGER**  
Juan de la Cruz  
e: juan.delacruz@playersoflife.com

## DISEÑO

**PRINT**  
Dalia Soriano  
e: dalia.soriano@playersoflife.com

**BRANDED CONTENT PRINT**  
Andrea Armendáriz  
e: andrea.armendariz@playersoflife.com

**DIGITAL**  
Mario Saucedo  
e: mario.saucedo@playersoflife.com

## ADMINISTRACIÓN

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA**  
Adriana Martínez  
e: adriana.martinez@grupoplayes.com.mx

**GERENTE ADMINISTRATIVA**  
Erika Vargas  
e: erika.vargas@grupoplayes.com.mx

**ASISTENTE DE DIRECCIÓN GENERAL**  
Gabriela Hamdan  
e: gabriela.hamdan@playersoflife.com

## MARKETING, RELACIONES PÚBLICAS Y EXPERIENCIAS

**GERENTE DE MARKETING Y RELACIONES PÚBLICAS**  
Pamela Tirado  
e: pamela.tirado@grupoplayes.com.mx

**GERENTE DE ESPECTÁCULOS Y TAILOR-MADE**  
Édgar Ayala  
e: edgar.ayala@playersoflife.com

**DISEÑO MARKETING**  
Annette Hernández  
e: annette.hernandez@playersoflife.com

## SISTEMAS

**GERENTE DE SISTEMAS**  
Iveth Ramos  
e: iveth.ramos@grupoplayes.com.mx

**COORDINADOR DE SISTEMAS**  
Joaquín Batres  
e: joaquin.batres@grupoplayes.com.mx

## RECURSOS HUMANOS

**GERENTE DE RECURSOS HUMANOS**  
Brisa Favila  
e: brisa.favila@grupoplayes.com.mx

**ANALISTA DE RECURSOS HUMANOS**  
Andrea Mejía  
e: andrea.mejia@playersoflife.com

## PLAYERS EN MÉXICO

**CORPORATIVO**  
(871) 192 3434, (871) 192 4767,  
(871) 228 0030 y 31  
Av. Ocampo 240 ote. Centro 27000  
Torreón, Coahuila

**MONTERREY**  
(81) 2188 0412  
Av. Lázaro Cárdenas 2225,  
Valle Oriente 66260  
San Pedro Garza García, Nuevo León

**GUADALAJARA**  
(33) 1173 1848  
Avenida De Las Américas 1254,  
Country Club 44610  
Guadalajara, Jalisco

**SALTILLO**  
(84)4738 2311  
Natarío Ortiz Garza 2060,  
Los Lagos, 25253  
Saltillo, Coahuila

IMPRESO EN:

  
**Celsa IMPRESOS**  
TU PODER DE IMPRESIÓN

PLAYERS of life. Marca Registrada. Año 16 No. 199. Fecha de publicación: 1 de Abril de 2023. Revista mensual, editada, publicada y distribuida por Grupo PLAYERS. Av. Ocampo 240 ote., Col. Centro, 27000 Torreón, Coahuila, México. Editor responsable: Rocío Castillo Carpio. Reserva de derechos: 04-2009-092408373300-01. Reserva de título INDAUTOR: 04-2012-053009512000-102. Certificado de Licitud de Título y Contenido: 15631. Título de Registro de Marca: 1005840. Publicación inscrita al Padrón Nacional de Medios Impresos. Impresa en México. Grupo PLAYERS investiga sobre la seriedad de sus anunciantes, pero no se responsabiliza de la publicidad y ofertas relacionadas con los mismos. Cada uno de los colaboradores es responsable directo de la información que facilita para ser publicada. Todas las colaboraciones reciben corrección de estilo. Prohibida su reproducción parcial o total. IMPRESA EN MÉXICO - PRINTED IN MEXICO TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. ALL RIGHTS RESERVED.

[www.playersoflife.com](http://www.playersoflife.com)

ESPACIOS PARA  
TRABAJAR



ESPACIOS PARA  
RELAJARSE



ALMOHADAS Y COLCHONES DE LUJO

TENEMOS UN LUGAR  
NUEVO EN LA CIUDAD



HYATT  
PLACE

Saltillo

HYATT PLACE | PASEO VILLALTA

BVLD. VENUSTIANO CARRANZA 6075, COL. RANCHO DE PEÑA TEL. (844) 287 1234  
SALTILLO, COAHUILA, MÉXICO.



**36** **HISTORIA DE ÉXITO**  
Alejandro Pepi De la Peña

**28** **RESPONSABILIDAD SOCIAL**  
Rita Fishburn

**30** **PERFIL**  
Héctor Torres del Bosque

**32** **FINISH**  
Agustin Torre

**44** **ARTÍCULO ESPECIAL**  
Mitos y verdades sobre la evolución de las ciudades

**DOSSIER**

- 50 VOEL DESARROLLOS
- 52 LATITUD 25
- 54 CONSTRUCTORA CAPELLANÍA
- 56 GUILLERMO DÁVILA
- 58 MODULUS DISEÑO

- 60 LAR BUILDER AND BROKER
- 62 HERMÉS INDUSTRIAL SERVICES

**ADVANCE**

- 74 SANDRA MAYCOTTE FELKEL
- 76 DAVID QUIJANO
- 78 SEIL
- 80 MIGUEL ÁNGEL AGUIRRE
- 82 NO MANCHES

**CLICK LIKE  
A PLAYER**

Descubre más de nuestro contenido digital



**SOCIALITÉ**  
New York State of Mind



**COOL JOBS**

@Players\_saltillo

Hablamos con Anna García, una joven saltillense que se está abriendo camino en el mundo de la música; nos platicó sobre su estrellato en Tik Tok y hasta hablamos de rupturas amorosas.

Fotos: Coresta

---

# INSIDIE

MOVIES | FASHION | CULTURA | GADGETS | BOOKS | FINE TASTE

## TALLADO EN ORO

---

NUESTRAS CINTAS FAVORITAS  
PARA ESTA TEMPORADA Y LIBROS  
PARA CONOCEDORES



Foto: Flickr | Davidlohr Bueso

# PELÍCULAS TRIUNFADORAS

Ganadoras o no, te presentamos nuestra selección de películas que formaron parte de la edición número 95 de la entrega de los Óscars. Todas ellas tienen su dosis de valor cinematográfico y te llevan a vivir muy distintas emociones

## EL REY

Con la dirección de Baz Luhrman y la gran interpretación de Austin Butler, Elvis narra con lujo de detalle los momentos más importantes del Rey, Elvis Presley, uno de los más icónicos personajes de la música del siglo XX. Esta película carga con los estigmas de amor y odio que rodearon la vida del cantante. Cuenta además con una magistral actuación de Tom Hanks en el papel de Tom Parker, representante del cantante.

### PROTAGONISTAS:

Austin Butler y Tom Hanks



## TODO AL MISMO TIEMPO

Parece que para que encontremos el sinsentido de nuestra existencia, al menos en las ficciones cinematográficas, debemos acudir al relato fragmentario, a un mosaico o rompecabezas de diferentes historias, momentos, realidades e identidades. Cuando una ruptura interdimensional altera la realidad, Evelyn, un inmigrante chino en Estados Unidos, se ve envuelta en una aventura salvaje en la que solo ella puede salvar el mundo.

### PROTAGONISTAS:

Jamie Lee Curtis y Michelle Yeoh

## CINE EUROPEO

Escrita y dirigida por Martin McDonagh, Las almas en pena de Inisherin sigue a un par de amigos de toda la vida que se topan con una encrucijada cuando su relación debe terminar de manera intempestiva. Ambientada en una isla irlandesa, busca comprender el sentido de ser y existir de la humanidad.

### PROTAGONISTAS:

Colin Farrell y Brendan Gleeson



## UNA DE GUERRA

Brutal película bélica dirigida por Edward Berger y que está basada en el libro homónimo escrito en 1929 por Erick María Remarque. Aborda la entrañable historia del joven alemán Paul Balmer, que se prepara, junto con un grupo de amigos cercanos, a combatir en la Primera Guerra Mundial. No obstante, el destino les pondrá las más duras pruebas al llegar a las trincheras en Francia.

### PROTAGONISTAS:

Félix Kammerer, Albert Shuuch y Aarón Hilmer

## SPIELBERG ESTÁ DE VUELTA

Película que, de alguna manera, relata los primeros años de vida de Steven Spielberg y contada a través del personaje ficticio Sammy Fabelman, joven aspirante a cineasta. El film está dedicado a los padres del multipremiado director, Arnold Spielberg y Leah Adler.

**PROTAGONISTAS:** Michelle Williams y Paul Dano



## SÍ, ES ÉL

Con La Ballena, el actor de comedia, Brendan Fraser regresó a la pantalla, pero para protagonizar magistralmente un fil de carácter dramático y con una profunda carga psicológica. Frasier interpreta a Charlie, profesor de inglés que nunca abandona su departamento en Idaho. Durante las dos horas, Charlie enfrentará sus últimos días tratando de arreglar sus pendientes, lo que lo lleva a una constante lucha familiar e intelectual.

**PROTAGONISTAS:** Brendan Fraser y Hong Chau

## DESPUÉS DE VEJEZ, VIRUELA

La segunda parte de la legendaria 'Top Gun' llegó, y tenía que ser de la mano de Tom Cruise, quien interpreta, una vez más, a uno de sus personajes más reconocidos, Pete "Maverick" Mitchell. Si te gustó la primera, no te puedes perder la segunda.

**PROTAGONISTAS:** Tom Cruise y Jennifer Connelly

## DE OTRA GALAXIA

Parece mentira, pero ya pasó más de una década del estreno de la primera parte de Avatar, y ahora, James Cameron nos sorprende con la segunda que lleva por nombre Avatar: el sentido del agua. 16 años después de que los Na'vi repelieran la invasión a Pandora, Jake Sully vive como jefe del clan Omatiyica y forma una familia con Neytiri, que incluye a sus hijos, pero, para consternación de los Na'vi, los humanos regresan y erigen una nueva base de operaciones principal llamada Ciudad Cabeza de Puente para preparar Pandora para la colonización, ya que la Tierra está por morir.

**PROTAGONISTAS:** Sam Worthington y Zoe Saldaña



# PARA VERTE MEJOR

Se cumplen 90 años desde que los aviadores comenzaron a utilizar las primeras gafas de sol como medida preventiva al momento de realizar maniobras en el aire; hoy, son sinónimo de estilo y, a veces, hasta un statement de la personalidad.



## D&G

Nos gustan por su calidad y diseño refinado y atemporal. La colección de primavera sobresale por su inconfundible estilo y atención al detalle. Hechos en Italia.

**\*Adquiérelos en  
El Palacio de Hierro.**



## RAY-BAN

De la marca creadora de los lentes modelo de aviador, nos gustan porque son unisex y clásicos. Hechos en acetato bicolor con montura ovalada, estos lentes de sol icónicos son una declaración de estilo.

**\*Adquiérelos en  
El Palacio de Hierro.**



## YSL EYEWEAR SL28

Hechos en Italia, estos lentes de armazón redonda nos gustan por sus almohadillas para la nariz y por su protección UV. El diseño contempla el grabado del logo de la reconocida marca en el brazo de puntas curvas.

**\*Adquiérelos en Farfetch.**



## PRADA ROSSA

La tecnología predomina en el diseño de la propuesta de la marca italiana pues llevan detrás de sus micas oscuras investigación para darle al cliente la mejor calidad. Especiales para ambientes sociales o deportivos.

**\*Adquiérelos en  
El Palacio de Hierro.**



# Consiente a Mamá

10 de mayo

Más de **40 mil artículos**  
listos para **personalizar**  
con **tu marca**



**RIGBA**  
PROMO

visita nuestra página  
para conocer más artículos.  
[www.rigbapromo.com](http://www.rigbapromo.com)



[info@rigbapromo.com](mailto:info@rigbapromo.com)



[Rigba.promo](https://www.facebook.com/rigba.promo) [rigbapromo](https://www.instagram.com/rigbapromo)

Tel. (614) 413 5044



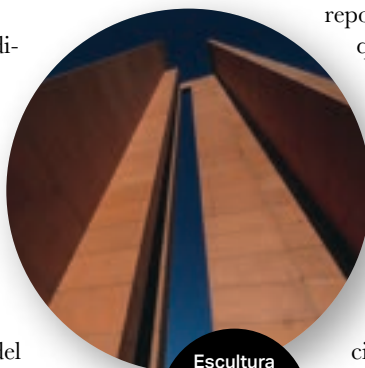
# LA CASA DE UN GENIO

**Afincado en la Ciudad de México, el que fuera el hogar de Luis Barragán es un museo abierto al público que quiera dejarse asombrar**

Único arquitecto mexicano en haber obtenido el prestigioso premio Pritzker, Luis Barragán es un hito fundacional de la arquitectura mexicana. Tapatío de nacimiento, pero universal en su obra, el también ingeniero civil dejó casas y proyectos inconmensurables.

Ejemplo de ello es la Casa Luis Barragán, edificada en 1948. Considerada “una de las obras arquitectónicas contemporáneas de mayor trascendencia en el contexto internacional”, entró al catálogo de Patrimonio Mundial de la Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura (Unesco, por sus siglas en inglés), en 2004.

Ubicada en la Ciudad de México, entre los números 12 y 14 de la calle Francisco Ramírez, la pieza es “una obra maestra dentro del desarrollo del movimiento moderno, que integra en una nueva síntesis elementos tradicionales y vernáculos, así como diversas corrientes filosóficas y artísticas de todos los tiempos”.



Escultura “El Palomar”, obra inédita del arquitecto



Fotos: Casa Estudio Luis Barragán

Abierta al público que desee conocerla, es un museo vivo. Con recorrido guiados para grupos de hasta seis personas, el recorrido dura 40 minutos en los que se puede apreciar los colores rosas, naranjas y azules. Esta presencia cromática juega con las luces y sombras que va ocasionando el día. Basta reservar el día que se prefiera visitar, hacer el pago de 400 pesos por personas, y dejarse imbuir en la arquitectura de un clásico.

## UN PALOMAR EN EL CENTRO

El arquitecto es uno de los hombres ilustres de Jalisco. Su efigie resguarda el fuego eterno de la rotonda y sus cenizas aún reposan dentro de la misma. Por ello no sorprende que la ciudad rescatara el proyecto “El Palomar”, una obra de 40 metros de altura que se encuentra en el Paseo Alcalde, sobre la avenida 16 de septiembre, entre La Paz y Leandro Valle. Este nuevo monumento, que coronará la ampliación del paseo, es una obra hasta ahora inédita del arquitecto.

La escultura estuvo solo en papel durante más de 50 años. Fue diseñada originalmente por Luis Barragán para ser construida en el Fraccionamiento El Palomar. Los derechos de la obra se donaron al municipio de Guadalajara con los cuales se pudo desarrollar este palomar que hacia el cierre del año formará parte del arte urbano de la ciudad.▼

# LA POSTRERIA 77<sup>®</sup>

*es otro nivel*



La Postrería-77



812-474-4950



@lapostreria77



@lapostreria77

**SUCURSALES:**

Plaza Carranza

- Parque Centro

# FELICIDAD EN FORMA DE CERVEZA

Una de las bebidas más populares del mundo tiene diversos gadgets para disfrutarla de mejor manera y a la hora que más se te antoje



## CERVEZA EN TU CASA

Los amantes de la cerveza artesanal ya no tendrán que salir de casa para disfrutar de un trago espumoso. Gracias a la marca PicoBrew podrán preparar su propia bebida de forma accesible, como si fuera un café de cápsula.

Así sólo tendrán que elegir el estilo y dejarse consentir.

Disponible en [www.amazon.com](http://www.amazon.com)

## FRÍAS AL INSTANTE

No es raro que tengas antojo de una espumosa y no tengas una lo suficientemente fría. Ya podrás dejar de sufrir con la barra enfriadora de cerveza para botella de Corkcicle Chillsner. Solo deja el enfriador en el congelador y cuando desees refrescarte, introduce en tu bebida el artefacto y olvídate del mundo.

Disponible en [www.amazon.com](http://www.amazon.com)



## SEGURIDAD ANTE TODO

¿Qué tal medir tu nivel de alcoholemia antes de salir del bar y tomar tu auto?

Esto, además de demostrar una conducta responsable, te puede ayudar a evitar un accidente o que te detengan las autoridades. El llavero de bolsillo desarrollado por BACtrack es ideal, ya que es compacto y de resultados confiables.

Disponible en [www.amazon.com](http://www.amazon.com)



## ELEGANCIA Y DISEÑO

Con la entrada de la primavera, el calor en la ciudad es más que una constante. Magisso ha creado un vaso de cerámica para que tu cerveza se mantenga fría durante horas. Es ideal para llevar tu trago a dónde gustes.

Disponible en [www.magisso.com](http://www.magisso.com)



## MENSAJES ESPUMOSOS

¿Qué tal dejar un mensaje en la espuma de tu cerveza? Eso es posible debido a que Drink Ripples ha creado una impresora 3D para personalizar tu trago con mensajes o imágenes. Además, no se calentará tu bebida porque lo hace en menos de 15 segundo.

Disponible en [www.drinkripples.com](http://www.drinkripples.com)



# Totalplay®

## es la onda

Llévate un  
**WiFi Pro**  
sin costo\*



**DESCARGA LA APP Y CONTRATA**

Escanea aquí



**¡Cámbiate ya!** • **800 330 1111**

Consulta términos y condiciones de la promoción en <https://www.totalplay.com.mx/promociones>. \*Promoción válida únicamente al contratar desde la app Totalplay.

# MIENTRAS ESPERAS...

Uno de estos libros será tu mejor amigo en los aeropuertos. Un cuento para cada sala, para cada espera que se te hará pequeñísima con la voz de estos autores. Cada cuento propone una nueva estructura que cumple con honores lo que esperamos de este género: impacto, desborde emocional y mantenerte al filo de la silla.

## IRONÍA DE LO COTIDIANO

Reúne veintidós cuentos en los que predomina la ironía con que el autor describe la realidad de todos los días. Surge el escándalo de lo maravilloso, irrumpe la situación absurda, convirtiendo en odisea dolorosa lo que debió permanecer en la cotidianidad. Todo ello con la prosa esmerada y ceñida de Mario Anteo. Esta pieza de la Serie Boreal tiene una portada impresa en serigrafía y una encuadernación artesanal.

**Las trampas del jardín**  
Editorial An.alfa.beta



## ¿A DÓNDE VIAJAN LOS CRONOPIOS?

Este libro de cuentos salvó a muchos en la pandemia, cuando el encierro se volvió lo cotidiano y la salida era pensar en cómo viajan los cronopios. Julio Cortázar es una de las voces más influyentes en la narrativa de los cuentos y este libro es un imprescindible en la vida de todo ser humano. Se trata de una recopilación de sesenta y cuatro relatos cortos en los que encontrarás sarcasmo e ironía, y también reflexiones filosóficas.

Historias de Cronopios y de Famas  
Editorial Alfaguara

## LAS COSAS ¿PEQUEÑAS?

Como muchas mujeres en la historia, una joven autora firmaba sus textos con nombre masculino para lograr triunfar en el mundo de la literatura. Hoy, Sabina Bautista firma su primer libro de cuentos con su nombre. En este libro, nos cuenta historias a través de objetos, que después se convierten en símbolos de situaciones que marcan la vida. A través de sus cuentos, explora la nostalgia, el duelo, humor, complicidad, y el amor, dice su coautora.

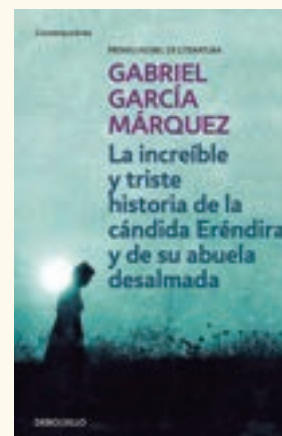
El peso de las cosas chiquitas  
UANL



## INTRODUCCIÓN AL REALISMO MÁGICO

Siete historias (incluida la de la cándida Eréndira) con criaturas mitológicas y otros personajes asombrosos, unidas sutil y naturalmente por elementos como el olor a mar y las flores. El autor, ya en el bagaje cultural de la mayoría y galardonado con el Premio Nobel de Literatura en 1982, nos regala un libro con lenguaje arrebatado, fábulas oscuras e inquietantes cargadas de imágenes poderosas.

La increíble y triste historia de la cándida Eréndira y de su abuela desalmada  
Gabriel García Márquez



## YA SÉ QUIÉN FUE

En este libro encontrarás 9 historias por resolver. El autor, Imanol Caneyada, es un narrador, periodista y promotor cultural de origen vasco pero sonorense por adopción. La nariz roja de Stalin tiene misterio, venganza y romance, y obtuvo el premio nacional de cuento Efrén Hernández en 2011. Leer un cuento escrito por él es garantía de tiempo bien invertido.

**La nariz roja de Stalin**  
Editorial Atrasalante



## TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

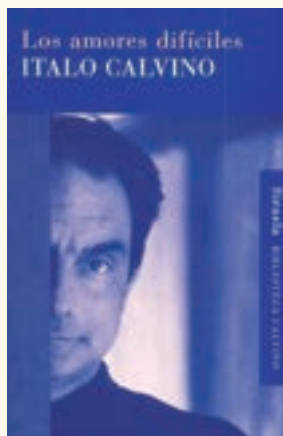
En estos 12 cuentos te verás obligado a olvidarte de ti mismo para seguir las peripecias e investigaciones que se relatan. Esta obra fue galardonada con el Premi Ciutat de Barcelona en la categoría "Literatura castellana". Mariana Enriquez es una de las narradoras más sobresalientes del siglo XXI, no sólo de la nueva literatura argentina (de donde es originaria) sino de la literatura de cualquier país o lengua.

**Las cosas que perdimos en el fuego**  
Editorial Anagrama

## EL DESENCUENTRO

Cuentos sobre la dificultad de comunicación entre personas que, por alguna inesperada circunstancia, podrían comenzar una relación amorosa. Historias sobre cómo una pareja no alcanza nunca a establecer ese mínimo vínculo afectivo inicial, aunque todo parezca favorecerlo. Pero, para Italo Calvino, en ese desencuentro reside no sólo el motivo de desesperación, sino también el elemento fundamental y esencia de la relación amorosa.

**Los amores difíciles**  
Ediciones Siruela



## DE ESTO HABLAMOS CUANDO HABLAMOS DE AMOR

De parejas que se despezzan, compañeros que parten desesperadamente a la aventura, hijos que intentan comunicarse con sus padres, un universo injusto. Hay tanto qué decir sobre estos 17 relatos que cualquier cosa parece un spoiler. El estadounidense Raymond Carver es considerado uno de los escritores más influyentes del siglo XX y de la literatura norteamericana. En este libro, nos regala historias aisladas, unidas con el hilo conductor de las problemáticas de la vida en todos los ámbitos posibles, pero uno el especial: el amor y no-amor. Te encantará su crudeza y el suspenso.

**De qué hablamos cuando hablamos de amor**  
Editorial Anagrama



Foto: Pexels

# DEL MAR A LA COPA

La fresca del menú de cuaresma incluye sabores deliciosos y todos los beneficios que aportan los pescados y mariscos pues son una fuente magnífica de Omega 3.



Por Luis Canales  
sommelier de Bodegas del Viento  
y Tribos



1 Sugerencia para acompañar una buena pasta con camarones. ¿La crema? La escoges tú.

**Sugerencia de maridaje:** Sauvignon Blanc, Hacienda Florida.  
**Uvas:** Grenache 90% y Cabernet Sauvignon 10%.  
**Temperatura de servicio:** de 8 a 10 °C.  
**Región:** Saltillo, Coahuila.

**En palabras del experto:**  
“Probablemente la mezcla más común de este platillo sea con salsa cremosa, pero yo te invito a preparar la salsa de la pasta al burro con un toque de salvia; con esta receta podrás percibir los aromas cítricos y la acidez balanceada que aporta al platillo. El buen cuerpo en boca será el complemento perfecto”.

2 Solo porque el salmón o un buen pescado nunca fallan.

**Sugerencia de maridaje:** Juguette, Shiraz.  
**Uvas:** 100% Shiraz.  
**Temperatura de servicio:** de 16 a 18° C.  
**Región:** Barroosa Valley, sur de Australia.

**En palabras del experto:**  
“El Salmon se caracteriza por su versatilidad, por lo que sin duda estará bien acompañado de este vino que se caracteriza por frutos negros, especias y un cuerpo ligero que acompañaran el platillo como un anillo al dedo”.

3 El clásico del menú de cuaresma: romeritos.

**Sugerencia de maridaje:** Irana, Malbec.  
**Uvas:** 100% Malbec  
**Temperatura de servicio:** 8 a 10°C.  
**Región:** Aguascalientes.

**En palabras del experto:**  
“Los romeritos son un platillo de festividades y la forma más típica de prepararlos es al mole; Recomendaría un mole almendrado rojo o negro. Irana es un vino con mucha fruta de hueso, manzana verde, floral, seco en boca y acidez media. El contraste generará una linda armonía en tu paladar”.





# Sabores de TEMPORADA

Salmón  
entre nubes



f el agave  
@elagavetre

Reservaciones: 871 747 2220 | Plaza Cuatro Caminos | Tercer Piso





PEÑA ALTA

*Ciudad en el bosque*

CARRETERA AL CLUB CAMPESTRE KM 2.  
SALTILLO, COAH.



CONTACTO@CIUDADENELBOSQUE.COM  
CIUDADENELEBOSQUE

**C**orría la década de los 50's cuando Rosemary Carolyn Olson de Fishburn y Edwin Roberto Fishburn se encontraban de paso por Saltillo en su trayecto de luna de miel con destino a Mazatlán. La pareja de recién casados se maravilló con el clima de la capital de Coahuila, muy similar al de su natal Denver, detalle que, sin duda, los hizo sentirse en casa pues diez años después se mudaron con sus hijos Rita y Robin para comenzar una aventura educativa.

Rita Fishburn es una mujer llena de historias por contar. Su rostro se ilumina cuando habla de sus padres y con una sonrisa cálida narra la historia de su vida.

“Yo tenía cinco años cuando llegamos a Saltillo; Recuerdo a mi madre recibiendo a la gente que llegaba a pedirnos ayuda. En un comienzo, mis padres buscaron auxiliar mediante donativos de ropa y alimentos, sin embargo, tiempo después se dieron cuenta que para hacer una aportación significativa, el esfuerzo debía de resolver el problema de una manera más profunda, desde la dignidad y la educación”.

### EL PRINCIPIO

La familia solía hacer paseos por la Sierra de Arteaga, Rita comenta que su padre era muy platicador y recuerda que, debido a eso, en alguna ocasión la familia conoció a una joven de San Antonio de las Alazanas quien les mencionó que la educación en el pueblo solo llegaba hasta primaria. En un afán de ayudarla, la familia decidió aceptarla en su casa en Saltillo para que pudiera asistir a la secundaria, así fue como en 1962 la pareja Fishburn comenzó su aportación a la educación en la ciudad.

“Con diez estudiantes, comenzaron las labores en el centro estudiantil Restaumex para jóvenes de bajos recursos, rentaron una casa en la calle de Cuauhtémoc con la idea de hacer un cambio para México; un año después ya eran 20 estudiantes, por lo que se tuvo que rentar la casa de alado, y así fue creciendo el proyecto educativo”.

Rita menciona que en 1964 falleció su abuelo paterno, por lo que su padre decidió invertir su herencia en la compra de la propiedad en la que hoy se encuentra la Universidad Carolina. “No fue tan fácil, mi abuelo materno hipotecó su casa para apoyarnos, así fue que se adquirió el terreno”.

La familia se mudó al espacio ubicado en la Calzada Antonio Narro, en el que operaron entre 1964 y 1994, con la premisa de hacer una institución sustentable; los alumnos pagaban sus estudios con tareas de cultivo y agricultura, pues incluso, llegaron a tener desde abejas, conejos y ovejas.

Edwin Roberto Fishburn era ingeniero químico con especialidad en seguridad industrial, detalle importante, puesto que, fue el fundador de la carrera de técnico en seguridad industrial en el Tecnológico de Saltillo.

“Mi padre enfermó a finales de los 60's por lo que tuvimos que trasladarnos a Estados Unidos para tratarlo, lamentablemente falleció y decidimos regresar a Saltillo para seguir con el proyecto educativo”.

### DÉCADAS DE EDUCACIÓN

Rita Fishburn relata cómo a su regreso, su madre, Rosemary C. Olson de Fishburn continuó buscando becas y apoyos para el centro provenientes de Canadá y Estados Unidos median-

te organizaciones no gubernamentales que cubrían las cuotas de los estudiantes, sin embargo, luego de más de 35 años de haber abierto las puertas a sus alumnos, la familia se vio obligada a cerrar el centro educativo.

“No seguimos por falta de recursos, mi mamá ya había perdido algunos contactos de Estados Unidos, otros ya se habían jubilado, era imposible seguir sin ese apoyo. Mi madre continuó trabajando en la Secretaría de Educación Pública como investigadora en educación musical, hizo seis libros llamados “Hagamos música” que se usaron para escuelas pú-

blicas del estado”.

Fueron más de mil alumnos los que lograron concluir sus estudios universitarios gracias a la labor de la pareja Fishburn, sin embargo, el amor de la familia por la educación no pararía ni con el deceso de Rosemary a principios del 2000.

### PANORAMA ACADÉMICO

Luego de rentar el espacio por algunos años con el fin de hacerlo sustentable, Rita platica sonriente como es que se les ocurrió a sus hijos Emmanuel y Esteban Garza Fishburn, retomar el sueño de sus abuelos al abrir una universidad en el lugar donde había comenzado todo.

“Cuando me contaron me sentí feliz, en ese tiempo yo estaba viviendo con mi hija en Los Cabos, estábamos abriendo una escuela modelo Montessori allá y mis hijos estaban abriendo la Universidad Carolina en Saltillo, mientras mi hijo Salvador, que es ingeniero en música, estaba en Londres”.

Rita Fishburn es maestra jubilada de la escuela Normal Superior del Estado, cuenta con una maestría en desarrollo humano enfocado en tanatología, imparte cursos de disciplina con amor a maestros y líderes educativos de la ciudad, además, tiene una maestría en familias en crisis por la universidad de Harvard, es promotora de la liga de la leche, escritora y maestra de la maestría en desarrollo humano de la Universidad Carolina.

“La universidad es un sueño cumplido, tenemos más de 4500 alumnos; en donde los valores y la humanidad son lo más importante”.

# VIDA DE ENSEÑANZAS

SEIS GENERACIONES DE EDUCADORES, INCONTABLES ALUMNOS Y UN SIN FIN DE TÍTULOS EDUCATIVOS; LA HISTORIA DE LA FAMILIA FISHBURN LLEVA EL SELLO CATEDRÁTICO EN LA SANGRE





**“ME GUSTA LA ENTREGA DE MIS HIJOS, ME SIENTO MUY ORGULLOSA DE ELLOS, TIENEN LA VISIÓN DE MIS PAPÁS, QUIEREN IR MÁS ALLÁ”.**



Fotos por: Alejandro Rivalcaba. Locación: Universidad Carolina.



# DOS DÉCADAS DE INNOVACIÓN

PARA EL DIRECTOR DE GRUPO 3R AUTOMATION, LOS ROBOTS, LAS LÍNEAS DE PRODUCCIÓN Y EL AVANCE DE LA TECNOLOGÍA VIENEN DE LA MANO DEL PROGRESO EN LA REGIÓN

HÉCTOR TORRES DEL BOSQUE



Foto por Osvaldo Godina. Locación: Courtyard by Marriott.

**M**otivado por las ganas de optimizar la empresa familiar para llevarla al siguiente nivel, Héctor Torres Del Bosque se preparó, incluso antes de graduarse de la universidad, para dirigir al Grupo 3R Automation y así llevarlo a la vanguardia en cuestión de procesos y tecnología.

Fue desde el 2010 que el ingeniero en tecnologías de información y comunicaciones comenzó a tener los primeros acercamientos con el equipo de ingenieros del área de proyectos de la empresa fundada por su padre, el ingeniero mecánico, Héctor Torres Villanueva.

## EN PRINCIPIO

Torres comenta que la proyección de la empresa, fundada en Texas en el 2004, comenzó cuando Torres Villanueva se encontraba trabajando para una empresa de tecnología vendiendo robots estadounidenses en el área industrial de Ramos Arizpe.

“Mi papá tuvo la visión de darse cuenta que hacía falta quien pudiera instalar y operar estos robots en la industria pues era tecnología muy nueva, todo era manual en ese tiempo”.

Es cuando, el ingeniero Torres Villanueva, se capacita, aprende e instala tecnología en la región, en principio de manera gratuita como parte del servicio de venta de robots, y luego para crear 3R Automation con el fin de brindar un servicio avanzado al cliente para el aprovechamiento de las máquinas nuevas.

“Los robots pueden hacer innumerables tareas, ensamblar, pintar, atornillar, etcétera, por lo que se necesitaba que el técnico supiera realizar las instalaciones para ajustarlo a las necesidades e inversiones del cliente, es ahí que se detecta la oportunidad de entrarle al mercado con este tipo de aparatos especializados”.

Héctor Torres comenta que fue a partir de la confianza que le depositó su padre que en el año 2015 comenzó a dirigir el grupo que brinda servicios a empresas como Magna, Stellantis y otras de alto nivel en la zona.

“Mi padre creyó en mi compromiso, en mis capacidades de estandarización y en mi potencial como director para los planes que teníamos en puerta”.

Torres asegura que su tacto para liderar al equipo, que está compuesto por 30 empleados entre ingenieros, programadores, instaladores, diseñadores industriales y más, ha sido lo que lo

ha llevado a tener la confianza para abarcar el mercado de la industria 4.0.

“Me interesaba detectar necesidades y oportunidades de la empresa; comencé dando ideas para desarrollar nuevos departamentos, mi mayor labor en ese momento fue estandarizar procesos, desde la venta, la captación del cliente, la comprensión de sus necesidades, el armado de proyectos y presupuestos, hasta la entrega al cliente”.

## ÁREAS DE OPORTUNIDAD

El director comenta que cada proyecto cuenta con una proyección de tiempos, entre los que destaca la entrega final, sin embargo, durante la pandemia de COVID 19 la empresa, y el mundo, se vio en la necesidad de buscar nuevos proveedores y soluciones para mantener los ritmos de entregas.

“La cadena de suministros se volvió muy compleja y eso nos ha enfrentado a conseguir nuevos distribuidores, a conseguir nuevas tecnologías, inclusive extranjeras, por ejemplo asiáticas, que son los que mejor nos han cumplido con la entrega de materiales”.

## DIVERSIFICACIÓN Y FUTURO

La empresa cuenta con servicios para la producción de robótica, instalación de líneas de robots, además de ofrecer soporte de las mismas, y ahora, ofrece la línea de distribución de tecnologías extranjeras.

El director menciona que de la crisis que vivieron durante la pandemia nació la oportunidad de crear la última rama del negocio pues el contar con proveedores de confianza será clave para lo que se avecina en temas de proveedores en la región, pues por medio de comunicados se ha anunciado que Saltillo será el primer productor de autos eléctricos en México,

“Mucha gente siente que la innovación tecnológica crecerá de la mano con despidos de personal pero la verdad es que la tecnología sirve para ayudar al ser humano y eso es motivo suficiente para cambiar nuestra perspectiva y utilizarla para mejorar el desarrollo y bienestar de todos”.

Sobre el futuro de la industria 4.0, Héctor Torres menciona con gracia que no estamos lejos de lo que se ve en las películas como Terminator, sin embargo, asegura que el humano siempre será el capital más valioso, pues es el padre, creador y operador de la robótica. ♦



**“EL FUTURO ES LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL Y ES MOMENTO DE QUE EL SER HUMANO APRENDA A APROVECHAR ESE RECURSO”.**

AGUSTÍN  
TORRE

# 'EL LOCO' QUE TRAJÓ EL PÁDEL A SALTILLO

**SIGUIENDO LOS PASOS DE SU PADRE, APRENDIÓ A JUGAR EN LA ACADEMIA DEPORTIVA FAMILIAR PARA LUEGO CONVERTIRSE EN UN REFERENTE DEL JUEGO A NIVEL MUNDIAL PUES FUE EL PRIMERO EN ABRIR LA UNA ESCUELA DE PALETA Y BOLA EN LA CIUDAD**

POR CAROLINA CARRILLO

**A**gustín Torre, 'El loco', como se le conoce en el deporte, es un jugador profesional de pádel que ha echado raíces en el norte de México. Originario de Olavarría provincia de Buenos Aires, Argentina, el joven deportista y empresario vió una oportunidad de oro en la capital del estado: abrir el primer centro de pádel en la ciudad.

Pero, ¿cómo un deportista profesional argentino dió con la cuna del sarape? Torres comenta que a su llegada a México estuvo trabajando en Torreón capacitando gente en un club deportivo de la ciudad. Sus alumnos, interesados por incursionar en este novedoso deporte, tenían la curiosidad, el afán y el entrenador necesario para lograrlo, sin embargo, el destino tenía sorpresas preparadas para él.

“Primero llegué a Torreón en donde permanecí por dos meses, la verdad me encantó México y su gente, y al pasar el tiempo sentí que cumplí un ciclo en el lugar donde estaba. En Torreón conocí a mi mujer, eso me hizo sentir en casa y decidí quedarme”.

## DE BUENOS AIRES A SALTILLO

Luego de unos meses en el que se desarrolló como coach y terminó de adaptarse al cambio de país, el profesional del pádel decidió que su tiempo en la Laguna había terminado cuando se percató del potencial que tenía, profesionalmente hablando, en la capital del estado.

“Nos dimos cuenta que en una ciudad tan grande y tan importante como Saltillo no existía el pádel, no había gente que lo jugara y por lo mismo, muchas personas desconocían su existencia”.

Fue así que hace tres años se mudó con su esposa con la idea de abrir Central Pádel, el primer club de pádel de la ciudad. El argentino comenta que a pesar de no haber estado en sus planes, la vida le brindó la oportunidad de lograr su cometido, hecho que lo llena de orgullo y felicidad.

“Siempre fui de los que quería que abrieran más centros de pádel, si bien tenía sus contras, al final estaba seguro y convencido de que iba a pasar”.

## EL PÁDEL GUSTA

Cuando se le preguntó la razón sobre el porqué dicho deporte no había tenido fama en México en los años 60s y ahora sí, Torres mencionó no saber la causa del fenómeno.

“No te sé decir el porque hasta ahora comenzó a pegar, de lo que sí estoy convencido es que tiene que ver con el hecho de que el tenis se ha ido apagando en los últimos años.

La gran mayoría de la gente que empezó a empujar el pádel en México se dedicaban anteriormente al tenis”.

Agustín Torre ha viajado por todo el mundo, el deporte lo ha llevado a recorrer ciudades como España, Italia, Francia, Argentina, Chile, Paraguay entre otros; también ha colaborado con grandes marcas como Adidas, Wilson y Aca Palladium.

El primer circuito de A1 Pádel celebrado en Saltillo fue gracias a Agustín Torre y a su esposa, Daniela Cepeda, así como la apertura del primer centro deportivo de este deporte. ♦

“LO ÚNICO QUE NECESITABA ERA QUE LA GENTE LO PROBARA, YO SABÍA QUE UNA VEZ QUE SE PRUEBA ESTE HERMOSO DEPORTE QUE ES TAN DIVERTIDO, LA GENTE LO SIENTE, SE PICAN Y NO PARAN”.

Instagram: @Torresagustinn.

Facebook: @Central\_padel







# CONECTA CON LO



## PUNTA BOSQUE

 [WWW.PUNTA-BOSQUE.COM](http://WWW.PUNTA-BOSQUE.COM)

 844 277 2235

# EXTRAORDINARIO





Alejandro Pepi de la Peña

# EL CENTINELA DE LAS EMPRESAS

A SUS 18 AÑOS, COMENZÓ A VENDER PERCHEROS, REVISTEROS Y OTROS PRODUCTOS DE MADERA PROVENIENTES DE ESTADOS UNIDOS; FUE ASÍ, COMO EL TITULAR DE LA CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO SE ADENTRÓ EN EL MUNDO DE LOS NEGOCIOS Y HOY DESDE SU TRINCHERA; VELA POR EL COMERCIO SALTILLENSE.

---

Texto:  
Vanessa Gutiérrez

Entrevista:  
Constance Cifuentes

Locación:  
Mochomos Saltillo

Fotos:  
Goga Photography





**“La misión es apoyar al empresario, pequeño o grande; que sepa que cuenta con un respaldo por parte de la cámara”**

Después de terminar su carrera de Ingeniero Agrónomo Zootecnista en la Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro (UAAAN); Alejandro Pepi de la Peña; quien desde pequeño tenía la visión de ser un hombre de negocios; decidió publicar en la sección de clasificados del periódico de su tío, El Heraldo de Saltillo; su número de teléfono, para comenzar a comercializar tierras y hasta pianos.

“No existía en el diario ese apartado y se me ocurrió poner mi contacto en todos los anuncios; ahí fue cuando empecé a vender huertas, terrenos, naves industriales y hasta pianos”; recuerda De la Peña.

Durante nuestra charla con el dueño de la empresa inmobiliaria REMSA; pudimos darnos cuenta que es un hombre de gran sensibilidad, buen humor; pero sobre todo, muy comprometido con el comercio de la región.

“La misión es apoyar al empresario, pequeño o grande; que sepa que cuenta con un respaldo”, comentó.

Alejandro Pepi está casado desde hace 27 años con María Lourdes Tafich; tiene tres hijos: Lourdes, Alejandro y Marcela. Creció entre la ciudad y el campo. De pequeño, solía pasar los fines de semana en el rancho familiar junto a sus ocho hermanos. Aprendió de su abuelo, el oficio de ganadero y a sembrar pastura; hecho que le inculcó la conciencia del esfuerzo y el trabajo.

#### **¿De qué manera encuentras un balance entre tu vida personal y profesional?**

Dicen que para aquel al que le gusta su trabajo, en realidad no acaba trabajando un solo día de su vida, algo así me pasa a mí. Yo disfruto mucho de mi actividad profesional, de tal manera que no me pesa trabajar; al contrario, me entusiasma. No es algo que me canse, sino que me satisface de sobremanera. Creo que esto que te platico lo he logrado transmitir a mi familia, quienes no solamente están conscientes de que esta actividad nos sostiene económicamente; sino que es algo muy disfrutable y hasta divertido.

#### **¿Qué haces en tus tiempos libres?**

No puedo decir que sea un hombre de hobbies, lo que hago es disfrutar de la vida en el día a día. Definitivamente lo que a mí me gana es la convivencia con la familia y amigos.

#### **¿Qué no puede faltar en un tu día?**

Un café, una buena plática y por supuesto; un proyecto interesante. Con eso, mi día está pleno.

#### **VISIÓN DE EMPRENDEDOR**

Dentro de poco, Pepi de la Peña celebrará los 25 años de REMSA; empresa de la cual se siente muy orgulloso.

“Se ha logrado posicionar como una inmobiliaria responsable y seria, es digna de confianza dentro de este ramo”; confirmó.

Actualmente REMSA tiene cobertura en el comercio industrial, virtual y de fraccionamientos en la ciudad.

“Me siento muy satisfecho por contribuir en la materialización de inmuebles que cumplen los sueños de quienes los habitan”; expresó.

#### **UN HOMBRE LÍDER**

Como titular de la CANACO; Pepi destacó que tiene como prioridad defender y promover el comercio en la ciudad en pro de una mejor economía en Saltillo y de todos los agremiados.

“Lo importante no es que tú te consideres un líder, sino que otros te vean como un líder”.

Pepi ha estado al frente de la Cámara Nacional de Comercio en cinco ocasiones, incluyendo los períodos del 2012, 2013, 2014 y 2015, luego, se mantuvo como miembro activo de la mesa directiva, para después volver a ocupar el puesto que tiene en la actualidad.

“Creo que el entusiasmo que le meto a todo lo que hago es lo que me proyectó como presidente de la Cámara”.

#### **¿Te veías a ti mismo como el líder que eres hoy?**

Aquí tengo que reconocer; y sobre todo agradecer, al gremio empresarial de Saltillo. Son ellos los que me han promovido para ocupar las posiciones de liderazgo que he desempeñado. Desde más o menos el año 2003, fui propuesto y luego electo como presidente de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios, la AMPI, donde luego fui reelecto en varias ocasiones por los integrantes de la misma, dedicados a la profesionalización en la comercialización de los bienes raíces.

Fue a través de mi representación en AMPI que llegué a ocupar mis primeros espacios en la Cámara Nacional de Comercio de Saltillo, desempeñando distintas carteras con el entusiasmo que siempre pongo a todo lo que emprendo. En el año 2012 recibí la propuesta para contender por la presidencia de la CANACO, lo cual fue para mí un gran honor y reconocimiento a mi labor empresarial de muchos años; desde entonces he ocupado la presidencia en cinco períodos.



**“Me siento muy satisfecho por contribuir en la Materialización de inmuebles que cumplen los sueños de quienes los habitan”; expresó.**



“Me parece que los  
agremiados consideran que  
he realizado un buen trabajo”.

## SUS FAVORITOS

**Marca de reloj:** Rolex.

**Deporte Favorito:**  
Fútbol Americano.

**Lugar para viajar:** Cancún.

**Comida favorita:** Tacos.

**Lo más importante:** La familia  
y los amigos.

**Restaurante:** El Mesón Principal.

**Frase con la que se identifica:**  
“Cualquiera puede enojarse, eso es  
algo muy sencillo. Pero enojarse con  
la persona adecuada, en el grado  
exacto, en el momento oportuno, con el  
propósito justo y del modo correcto, eso,  
ciertamente, no resulta tan sencillo”.

- Aristóteles.



## CANACO EN NÚMEROS

SON 107 AÑOS  
COMO CÁMARA  
NACIONAL  
DE COMERCIO.

REPRESENTA  
A MÁS DE 32  
MIL UNIDADES  
ECONÓMICAS EN  
SALTILLO.

ACUMULA  
MÁS DE 9,200  
SOCIOS.

CONSTITUYE  
EL 56% DEL  
EMPLEO EN LA  
CIUDAD.

### ¿Cómo te sientes con la reelección como presidente de la CANACO?

Ante todo, honrado. Hubo un intervalo en que dejé la presidencia, y luego fui nuevamente invitado a postularme, lo cual agradezco enormemente a todos los anteriores presidentes de la Cámara, a los líderes de los diversos giros económicos que la conforman, a todos los compañeros y compañeras de quienes recibí el voto de confianza.

### SALTILLO PRÓSPERO

Es bien sabido que durante los tiempos de Pandemia muchos comercios pequeños y medianos; incluso grandes empresas, se vieron afectados; en el caso de Saltillo y a través de la CANACO se implementaron diversas medidas para tratar de hacer más llevaderos los tiempos del COVID19.

“Apoyamos a nuestros asociados con capacitaciones; implementamos planes para prevenir el cierre de algunos comercios; sin embargo sí tuvimos algunas bajas”; comentó el empresario de 57 años.

Con una visión firme y enfocada para seguir incentivando que el comercio y las empresas crezcan; el dirigente tiene claro que la recuperación ha sido muy notoria debido al despunte de inversiones en la región y esto incluye el reciente anuncio de la fábrica de Tesla; mismo que ayudará aún más al desarrollo de la ciudad.

“Ya hay analistas que opinan que la llegada de la marca podría tener un impacto igual o superior tanto en Coahuila como en Monterrey. Tendrá un efecto multiplicador muy positivo”.

### ¿A qué retos se enfrenta el grupo de empresarios? ¿qué se avecina para a la región en cuestión del comercio?

El reto principal será el aprovechamiento de las oportunidades, no debemos pensar que se nos

entregan en bandeja de plata, debemos estar a la altura de las demandas de la nueva población flotante, o incluso si se vienen a radicar a nuestra región, con un poder adquisitivo superior al que estamos acostumbrados, lo mismo para la proveeduría a las empresas subsidiarias, que serán muchas más, y con una derrama económica superior a la de Tesla.

### ¿Cómo ves el panorama comercial de la ciudad?

El panorama es promisorio. Durante la presente Administración Estatal, se han instalado un muy importante número de empresas nacionales y extranjeras, y muchas otras establecidas se han ampliado. Esto impacta de manera importante en la derrama económica.

En Saltillo se nota el impacto en la actividad comercial en las grandes plazas pero también en las cadenas comerciales que han incursionado en nuestra ciudad llevando tiendas de conveniencia, bodegas y establecimientos a colonias alejadas, donde la gente también tiene dinero para sostenerlas.

### ¿Cómo te sientes de ser parte del desarrollo económico de Saltillo?

La ciudad capital de Coahuila ha crecido enormemente, y me precio y me enorgullezco de haber podido ver ese crecimiento y contribuir a ese desarrollo. Saltillo está considerada como una de las mejores ciudades para vivir, y mucho de eso tiene que ver con que la gente se sienta a gusto con su casa, en su colonia y entorno. ♦



Foto: Unsplash

# TRANSPORTE SOSTENIBLE EN MÉXICO



**Stefan Plotz**  
Presidente del Comité de Innovación  
e Industria 4.0 del Clúster de la Industria  
Automotriz de Coahuila

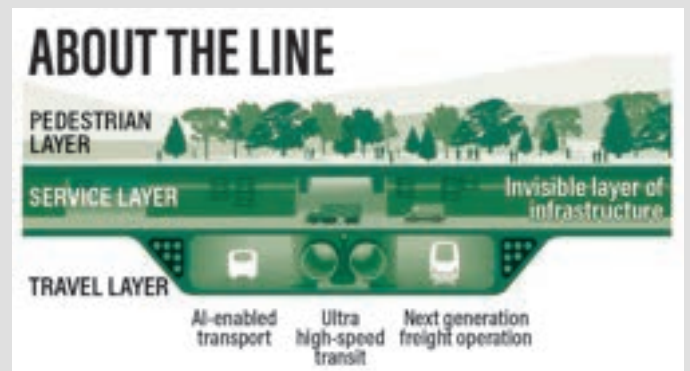
México es un país con una población creciente e infraestructura urbana basada en vehículos individuales y rutas de camiones. A medida que las ciudades mexicanas se agrandan, generalmente sin planes estratégicos, también lo hacen los problemas relacionados con el transporte, tales como, el tráfico, la contaminación y la falta de accesibilidad.

La buena noticia es que existe una solución innovadora y sostenible que puede abordar estos problemas de raíz, este concepto de planificación urbana se centra en la idea de que los residentes de una ciudad deben tener acceso a todos los servicios y necesidades básicas de su vida diaria en un radio de 15 minutos (de ahí su nombre) a pie, en bicicleta o en transporte urbano no contaminante, como metro o tren, desde sus hogares. Esto significa que los puntos de interés básicos, como el trabajo, la educación, la salud, los supermercados, centros recreativos y otros, deben estar ubicados en áreas más pequeñas y accesibles.

## ¿CÓMO PUEDEN LAS CIUDADES DE 15 MINUTOS AYUDAR A MÉXICO?

Este enfoque puede mejorar la calidad de vida de los residentes de la ciudad al reducir la dependencia del automóvil y los desplazamientos largos y estresantes. Las caminatas y los paseos en bicicleta no solo son buenos para la salud, sino que también son una forma más sostenible y económica de moverse.

En términos económicos, las ciudades de 15 minutos también pueden ser más eficientes y rentables para el gobierno y los ciudadanos; Al concentrar los servicios y las comodidades en áreas más pequeñas y accesibles, se pueden reducir los costos de infraestructura y transporte, lo que a su vez puede generar ahorros significativos para el gobierno y los residentes.



## ¿QUÉ PUEDEN HACER LOS GOBIERNOS LOCALES PARA IMPLEMENTAR ESTE ENFOQUE?

Para implementar las Ciudades de 15 minutos, los gobiernos locales y los planificadores urbanos deben trabajar en conjunto con la comunidad para identificar las áreas adecuadas para ubicar los servicios y comodidades esenciales. Es sumamente importante invertir en infraestructura para fomentar la movilidad sostenible, como carriles para bicicletas, aceras amplias y seguras, y transporte público eficiente. Estas inversiones no tienen que ser 100% financiamientos gubernamentales, con los incentivos correctos, la Iniciativa privada puede estar muy interesada en cofinanciar.

Las ciudades de 15 minutos pueden ser una solución sostenible y efectiva para abordar los problemas de transporte en México. Si se implementa correctamente, este enfoque puede mejorar la calidad de vida de los residentes de la ciudad, reducir la contaminación y crear ciudades más habitables y accesibles para todos.

---

# DOSSIER

DESARROLLADORAS | AGENCIAS INMOBILIARIAS | DISEÑADORES DE INTERIORES | ARQUITECTOS

## METRÓPOLI EN CONSTRUCCIÓN

---

DESCUBRE A LOS ACTORES  
CLAVES QUE TRANSFORMAN  
LA CIUDAD DÍA A DÍA



Foto: Pexels



# CIUDADES DE 15 MINUTOS

MITOS Y VERDADES SOBRE LA EVOLUCIÓN DE LAS URBES  
¿ES MOMENTO DE DESCENTRALIZARLAS? ¿CÓMO DAR EL PASO  
SUSTENTABLE HACÍA LAS METRÓPOLIS DE PROXIMIDAD?

Por Constance Cifuentes



on la intención de anticipar el futuro de las acentuaciones urbanas, Carlos Moreno, colombiano catedrático de Emprendimiento, Territorio e Innovación de la IAE Paris Sorbonne Business School, sacó a la luz en 2021 su concepto de “Ciudades de 15 minutos” mientras se encontraba asesorando a Anne Hidalgo durante su segunda campaña como alcaldesa de París.

El catedrático definió la idea como “una ciudad policéntrica”. La premisa del especialista se centra en la optimización de recursos materiales e inmateriales de una metrópoli para que los habitantes tengan acceso a todo tipo de servicios en un rango de 15 minutos a pie o en bicicleta, con la finalidad de reducir el dióxido de carbono que produce el transporte.

“Es una manera de vivir diferente, cuestionando fundamentalmente el transporte pues es el mayor contribuyente a la contaminación en las ciudades”, señaló el especialista durante su conferencia magistral para la asociación civil mexicana Ciudades Vivibles y Amables.

Explicó que este tipo de metrópolis tiene ejemplos muy claros en todo el globo, con sociedades que se han adaptado a una cercanía para habitarla pese al tamaño de su territorio. “Yo lo podría categorizar como un movimiento global, está en todos los continentes, en ciudades de distintos tamaños, en París, China, Buenos Aires y más”.

Para el catedrático, las ciudades ideales deben tener un balance entre el espacio urbano, el tiempo y la diversidad, además de que promueven una nueva relación entre el acceso a los servicios públicos y los ciudadanos para poder llamarlas funcionales, o en sus palabras “ciudades vivas”.

Moreno menciona que su concepto tuvo un impacto mundial gracias a dos fenómenos que lo hicieron repensar la dinámica en la que se han manejado los asentamientos urbanos a través de la historia. El primero fue el Acuerdo de París. El segundo, la crisis del COVID-19.

## ¿CONDICIONES Y SOLUCIONES?

No es un secreto que el cambio climático representa una emergencia mundial, la situación rebasa fronteras y demanda un plan de acción por parte de organismos internacionales y líderes mundiales. Esa urgencia quedó plasmada durante la Conferencia de las Naciones Unidas sobre el Cambio Climático (COP21) en París, el 12 de diciembre del 2015.

De acuerdo con datos de la ONU, el pacto fue firmado por 193 países y la Unión Europea. ¿La meta? Pactar objetivos precisos a largo plazo para contrarrestar el impacto climático de las naciones involucradas, además de promover los objetivos de desarrollo sostenible para reducir las emisiones de carbono y fomentar la resiliencia climática.

Por otro lado, el también urbanista pone sobre la mesa el aislamiento generado a causa de la pandemia, pues menciona que abrió el debate sobre las estrategias urbanas. “La pandemia nos hizo reflexionar sobre nuevas maneras de vivir, en particular, sobre nuevas maneras de trabajar, de corresponder con el vecindario y así evitar el desplazamiento innecesario”.

Anne Hidalgo promovió en plataformas internacionales, como parte de su campaña de reelección, la ideología de Carlos Moreno y logró ganar la contienda para su segundo turno en la alcaldía de la ciudad de las luces en junio de 2020. Desde entonces, algunas zonas de la capital francesa han cambiado su fisonomía y su forma de organización.

La temática se replanteó durante la Cumbre Global de Alcaldes C40, celebrada en Buenos Aires en octubre del 2022. Un ejemplo del cambio que ya se siente en todo el mundo lo presentó la alcaldesa mayor de Bogotá, Claudia López. La funcionaria presentó el modelo de las “Manzanas del Cuidado” como muestra de una ciudad que ofrece facilidades y servicios esenciales para la ciudadanía.



Fotos: Pexels



“Para que cualquier mujer, niña, niño, adolescente o familia en Bogotá, Colombia, pueda acceder a servicios de cuidado con movilidad sostenible, con una ciudad limpia y con calidad de vida a máximo 15 minutos de su hogar”, señaló la alcaldesa.

## DEBATES Y TEORÍAS

A pesar de que el modelo ha sido integrado en ciudades y metrópolis de todo el mundo, recientemente ha surgido el tema de que el concepto urbanístico de Carlos Moreno es un método para encerrar a la población y así controlar la movilidad por la ciudad.

Dichas ideas surgen de la oposición al confinamiento y, definitivamente, habla del rechazo de las personas tras haberse “sentido encerradas” durante la pandemia. El también autor de “La revolución de la proximidad”, menciona que el modelo asegura mayor movilidad y libertad, pues “sería absurdo pensar que se puede contener a la humanidad en barrios”.

El debate ha llegado a tales extremos que el catedrático ha comentado a distintos medios internacionales de información que ha recibido amenazas de muerte por parte de grupos extremistas que piensan que el modelo forma parte de la agenda del futuro para controlar a la población.

“La vida humana es vibrante y creativa. Las ciudades son lugares de dinamismo económico e innovación, pero, tenemos que hacer la vida urbana más placentera, ágil, saludable y flexible, para eso debemos, todos, tener acceso a todos los servicios claves dentro del vecindario”, menciona Moreno. ♦

## EL FUTURO DE LAS CIUDADES

### 1. Vocación de las ciudades en la economía digital

Determinar cuál es la actividad principal de las ciudades en la era digital, descubrir cuáles son sus fortalezas y hacia dónde evolucionan.

### 2. Vivienda asequible y densificación urbana

Se buscará aportar soluciones innovadoras a los problemas de necesidades de vivienda digna dentro de la ciudad.

### 3. Movilidad

La movilidad está entre los principales problemas; en muchas ciudades las personas gastan entre una y dos horas de ida y las mismas de regreso, es tiempo perdido, además en malas condiciones y muchas veces inseguro.

### 4. Ciudades resilientes

Se abordará la capacidad de anticipar, prevenir y enfrentar retos como desastres naturales e incluso pandemias, para salir adelante, incluso más fortalecidas.

### 5. Ciudades inteligentes

Promover el uso de la información y la tecnología -para obtener esa información- para contar con mejores servicios públicos y tener ciudades más integradas.

### 6. Contaminación y sustentabilidad urbana

Es un tema trascendente en ciudades como Monterrey, Ciudad de México o Guadalajara, en un momento muy crítico donde hay que tomar decisiones en temas como contaminación del aire, suelo, agua e incluso ruido.

### 7. Seguridad pública

Protocolos y estrategias para prevenir las situaciones de inseguridad, mejorar la vigilancia y acciones contra el delito a través de un adecuado diseño urbano.

### 8. Planeación urbana

Cómo debe ser la planeación, con qué instrumentos, cómo hacerla para que realmente ayude a determinar la vocación de las ciudades y fijar los planes de mediano y largo plazo.

### 9. Financiamiento y temas fiscales

Si quieres mejores sistemas educativos y de salud, mejores calles y viviendas, combatir la contaminación del aire, todo eso requiere dinero; queremos entrar al tema de las finanzas de las ciudades.

### 10. Gobernanza y coordinación metropolitana

Las ciudades más exitosas son aquellas en las que los gobiernos locales, municipales estatales y federales participan, pero no es un tema de los gobiernos nada más, también participan empresarios, la sociedad civil y las universidades.

Fuente: Centro para el Futuro de las Ciudades del Tecnológico de Monterrey.



## ¿CÓMO FUNCIONAN LAS CIUDADES DE UN CUARTO DE HORA?

EL LUGAR DE TRABAJO DEBE ENCONTRARSE CERCA

EL HOGAR ES UN LUGAR DE RESGUARDO QUE SE ENCUENTRA EN TERRITORIALIDAD COMPACTA Y ARMÓNICA CON EL MEDIO AMBIENTE

CIRCUITOS CORTOS PARA ACCEDER A BIENES Y SERVICIOS

EL ACCESO A SERVICIOS MÉDICOS DE TODO TIPO DEBEN ENCONTRARSE EN PRONTA PROXIMIDAD

LA EDUCACIÓN Y LA CULTURA TAMBIÉN SE DEBEN DE CONSIDERAR DENTRO DEL RADIO

DEBE DE EXISTIR LA GARANTÍA DE QUE SE PODRÁ ENCONTRAR TODOS ESOS ASPECTOS AL ALCANCE DEL PEATÓN O CICLISTA EN UN CORTO PERIODO DE TIEMPO DETERMINADO

COREA DEL SUR, BUENOS AIRES, MILÁN, EDMONTON, CANADÁ Y MELBOURNE, AUSTRALIA, Y MÁS LUGARES QUE APLICAN EL CONCEPTO

**CLAVES:**  
**ECOLOGÍA- PROXIMIDAD-  
SOLIDARIDAD- PARTICIPACIÓN**

Foto: Pexels



# MR PROYECTA

VALUACIÓN - CONSTRUCCIÓN - BIENES RAÍCES

**AVALÚOS INMOBILIARIOS, COMERCIALES  
E INTANGIBLES**



**¡CONTACTANOS!**  
**ARQ. MARÍA ROSA DÁVILA VILLARREAL**

PLAZA VALERIA

📍 JESÚS VALDÉS SÁNCHEZ 2349-9 COL. EUROPA

☎ 844 427 1985 | 844 123 4567





# EL SURGIMIENTO DE UN ÍCONO

**Alora Desarrollos construye un complejo de usos mixtos que revolucionará los conceptos inmobiliarios en Saltillo: VOEL Alto Distrito**

El crecimiento de Saltillo está imparable. Su infraestructura y poder industrial se mantienen a la alta, acrecentando también las necesidades de nuevos desarrollos y proyectos que sigan consolidando el desarrollo económico. Es por ello que nace VOEL Alto Distrito, un complejo de usos mixtos que con sofisticación y un gran diseño se enfoca en ofrecer un nivel de vida de lujo y comodidad, con la enorme ventaja de tener todo en un mismo lugar, creando un entorno de convivencia y comunidad en una miniciudad.

## VIVIR EN LA TORRE MÁS ALTA DE SALTILLO

Vivir en VOEL será una experiencia única. Este proyecto, conformado por cinco torres, contará en una primera etapa con la torre VITA y LIFE PLAZA con departamentos, amenidades y una plaza comercial. Cada una de las torres contará con sus propios espacios de esparcimiento. Este diseño mixto, complementado con su excelente ubicación, los lleva a cubrir no solo con ser funcionales, sino en convertirte en todo un referente a la región, pues se tratará además de la torre más alta de Saltillo.

De esta manera, VOEL marcará el ritmo de un futuro en crecimiento, convirtiéndose en el parteaguas en el sector inmobiliario de la ciudad que eleve los estándares en todos los sentidos de orgullo, grandeza y la satisfacción de ser pioneros en cumplir con las altas expectativas de un nuevo estilo de vida.

Además, este proyecto incluyente está dirigido a toda persona que busque practicidad, comodidad, seguridad y exclusividad. En su área comercial podrán satisfacer la mayoría de sus necesidades, en tiendas de primer nivel y alta calidad.

Entre sus principales amenidades destaca el gimnasio, alberca, ludoteca, asadores, sala de yoga y salón de eventos. Cada departamento tendrá una gran distribución y amplios espacios, con opciones de una, dos y tres recámaras, partiendo de los 60 y hasta los 130 metros cuadrados. Disfruta de la vista desde tu balcón o tu ventanería dual y tu tranquilidad estará garantizada gracias al sistema de construcción hebel, que permite el aislamiento térmico y acústico.



- FASES**
1. Torre y plaza comercial
  2. Torre y parque central
  3. Torre y continuación del parque
  4. Torre y finalización del entorno verde
  5. Hotel

<p>Más de 400 empleos generados</p>	<p>40 mil metros cuadrados de construcción en la primera fase</p>	<p>23 niveles</p>	<p>Mil 645 metros cuadrados de superficie comercial</p>	<p>92 locales y 411 espacios de estacionamiento</p>	<p>10 mil 800 metros cuadrados de área rentable</p>

**LA MEJOR OPCIÓN PARA INVERSIONISTAS**

Su ubicación y funcionalidad hacen de VOEL una excelente inversión segura para quienes quieren incrementar rápido sus activos. De momento, y por tiempo limitado, están ofreciendo precios especiales de preventa, tanto para departamentos como para los locales comerciales. Estos pueden aprovecharse en el showroom y asistiendo a las Open Night que organizan donde además entran en una rifa para un viaje todo pagado a Las Vegas.

**EL FUTURO DE ALORA DESARROLLOS**

Con más de 27 años de experiencia, esta empresa se enfoca en desarrollos en vivienda residencial como de interés social. En Monterrey estuvieron a cargo de la construcción de Puntacero y Nave01. Su presencia se extiende a estados como Coahuila, Tamaulipas y San Luis Potosí.

Además de este concepto, Alora participa en algunos de los proyectos más importantes a nivel mundial: la torre más alta de Latinoamérica, TOP; y la tercera torre más alta de América, Rise.



- voel.mx | alora.com.mx
- Voel Alto Distrito
- Voel Alto Distrito
- (84) 4869-0063
- hola@voel.mx



¿Quieres conocer VOEL? Realiza aquí un recorrido virtual:





PARVADA CUENTA  
CON FRACCIONAMIENTO,  
RESTAURANTE Y ROOFTOP,  
BODEGA DE VINO, RECORRIDO  
A VIÑEDO Y SALÓN  
DE EVENTOS.

LATITUD 25 DESTACA  
POR SUS DISEÑOS  
ARQUITECTÓNICOS  
NATURALES



# TU VILLA EN PARRAS

**Dentro de Parvada emerge un innovador concepto residencial que promete cautivar con lujo y exclusividad**

El crecimiento de Parras de la Fuente en los últimos años ha sido exponencial. Sus enormes nogaleras, las pintorescas calles, la historia de su gente y los inigualables viñedos lo convierten en un verdadero oasis en el desierto, donde todos sueñan tener una casa de campo para conectar con la naturaleza.

Ahora, este sueño cobra realidad y lo hace en un espacio de alto lujo, gracias al nuevo proyecto de Latitud 25: Pueblo Parvada. Construido dentro de Parvada, estas exclusivas villas prometen espacios confortables y constante plusvalía.

Los detalles y acabados están bajo la guía del reconocido despacho Artigas Arquitectos, con más de 75 años de experiencia creando proyectos. El objetivo principal es diseñar espacios que fomenten la felicidad de las personas, logrando obtener el balance entre funcionalidad y belleza. Cada una de las villas tiene dimensiones de dos, tres y hasta de cuatro recámaras, con vista a los viñedos.

## INVERSIÓN SEGURA

Con precios que oscilan desde los cinco hasta los ocho millones de pesos, los beneficios de elegir Pueblo Parvada van más allá de las clásicas amenidades: tendrás acceso a la casa club de Parvada y podrás disfrutar de un estacionamiento de uso exclusivo.

Además, cada propietario tendrá la opción de ingresar su villa y operarla junto con el inventario del hotel boutique de Parvada, para así ofrecerla en renta cuando el dueño no esté habitándola, teniendo un ingreso mensual por la renta.

Pueblo Parvada será un lugar confiable para disfrutar en familia o amigos, con espacios confortables y constante plusvalía para cuidar la inversión de sus clientes.

www.parvadacv.mx  
ventas@lat25.com.mx  
(871) 189 2761  
/FraccionamientoParvada  
@fraccionamientoparvada



PARVADA.  
*Pueblo*



PARVADA®



FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE

*Amenidades*

DE LUJO EN PARRAS, COAH.

- ALBERCA • GIMNASIO • TERRAZAS • 2 CANCHAS DE PADEL
- CONTROL DE ACCESO • PASEOS PEATONALES • ÁREAS VERDES



☎ (877) 189 2761 • ✉ [ventas@lat25.com.mx](mailto:ventas@lat25.com.mx) • 🌐 [www.parvadacy.mx](http://www.parvadacy.mx) • 📍 **Oficina de ventas:** Plaza 505 Autopista Torreón - San Pedro #505 local 1-211, Torreón, Coahuila



“  
LA INDUSTRIA DE LA  
CONSTRUCCIÓN ES CLAVE  
PARA PODER SER UNA REGIÓN  
COMPETITIVA Y ATRACTIVA  
PARA LA INVERSIÓN Y LA  
ATRACCIÓN DE EMPRESAS”.

MARIO  
RICARDO  
HERNÁNDEZ

## TRES DESAFÍOS DE LOS CONSTRUCTORES

**Estar al frente de una constructora que protagoniza el desarrollo de su contexto dota de la experiencia para hablar de los tres retos que enfrenta el sector de la construcción.**

Como Gerente General, Mario Ricardo Hernández Saro continúa con el esfuerzo de su padre Mario Ricardo Hernández del Bosque que hace 43 años comenzó a cimentar su obra más sólida: La Constructora y Urbanizadora Capellania.

Los tiempos cambiantes que enfrenta la industria de construcción traen consigo nuevos retos a nivel regional y Mario los divide en tres principales desafíos: Escasez de mano de obra, Inflación y pocos créditos dentro del sector financiero.

### ESCASEZ DE MANO DE OBRA

En años anteriores, la competencia por la mano de obra era entre constructoras, ahora, la creciente industrialización en la región genera que otro contrincante entre a la competencia: El sector manufacturero.

“Se están llevando a los trabajadores de la construcción hacia allá, esto nos ha llevado a tecnificar procesos para requerir menos mano de obra y la incorporación de elementos prefabricados para sólo instalar y evitar construir desde cero”, compartió Ricardo.

Para Mario, Saltillo es un lugar con poca cultura en utilizar materiales de preconstrucción, lo que dificulta la integración de los mismos a las obras urbanas.

“Vemos como otras ciudades en el centro y norte del país utilizan el prefabricado en concreto y acero con lo cual se ahorra mano de

obra y tiempos de ejecución. Aquí apenas estamos empezando en el uso de estas tecnologías”, agregó.

### INFLACIÓN DEL 36 POR CIENTO

Como en casi la mayoría de los sectores, la inflación ha generado aumentos insólitos. Sí bien los registros del Banco de México rondan entre el 10 y el 12 por ciento, para el sector de la construcción tienen otros niveles muchos más altos cercanos al 36 por ciento y se espera que ya no disminuyan.

Según el experto, la dificultad se centra en que los contratos de compra se realizan por precios fijos y la fluctuación financiera es difícil de prever, obligando al constructor a absorber la diferencia que se origine durante el proceso.

“Comparado del 2021 al 2023 hay una inflación del 36 por ciento en productos como el cemento, tuberías de resinas poliméricas, acero, maderas y agregados pétreos lo cual dificulta mucho el control de precios”, reveló Mario Ricardo.

### POCO ACCESO A CRÉDITOS

Según Mario, para este gremio es difícil adquirir un crédito. La industria de la construcción está catalogada como una industria de alto riesgo para el sector financiero. La falta de líneas de créditos competitivas y de buen volumen es el tercer reto. Dicha situación impide crecer a los constructores o entrar a proyectos grandes y cuando los constructores no son respaldados por el sistema bancario, son obligados a recurrir a las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple (Sofomes), que tienen intereses muy elevados.

### COMPETITIVIDAD Y RAPIDEZ

Por último, el experto hizo hincapié en la importancia en esta región del sector de la construcción para la atracción de inversiones extranjeras debido a la rapidez y la competitividad de las constructoras.

Reconoció a la Asociación de Industriales y Empresarios de Ramos Arizpe (AIERA) como primordial para la industria; desde sus inicios, en la década de los 80, fungió como promotora de la región.

### OBRAS DE CAPELLANIA

- Puente Analco en Ramos Arizpe con 400 metros de longitud
- Carretera de Ciudad Mier a Nueva Ciudad Guerrero, en Tamaulipas, con 22 kilómetros de longitud
- Planta Mando Corp. Mex, en Arteaga, Coahuila
- Modernizaron el Bulevar José Narro Robles, en Saltillo
- La Línea Verde en Saltillo
- Participaron en la construcción del parque eólico en Hipólito, Coahuila

☎ (844) 488 1274

🌐 [www.constructoracapellania.com](http://www.constructoracapellania.com)



# Administramos *eficientemente* tu inversión.

Somos una empresa que se compromete con el cliente y sus proyectos de principio a fin, para que éstos sean viables en su planeación y exitosos en su ejecución; ofreciendo soluciones innovadoras y sustentables que den confianza, siempre ofreciendo un trato personalizado.

Servicios especializados para desarrollo de naves industriales:



Evaluación de proyectos



Gerencia de proyectos



Evaluación de costos



Auditoría



Optimización de proyectos



Performance Management Report



Risk Management Report



BIM Manager

Av. Roberto Garza Sada 130 Residencial  
Chipinque, San Pedro Garza García, N.L.

[hola@be-live.mx](mailto:hola@be-live.mx)

T: +52 (81) 8378 1755

[beliveprojects.mx](http://beliveprojects.mx)

   [beliveprojects](https://www.instagram.com/beliveprojects)



Escanea para  
contacto directo

# belive



GUILLERMO  
DÁVILA

# CONSTRUIR EN LAS MONTAÑAS

**José Guillermo Dávila diseña y construye todo tipo de proyectos, sin embargo lo que le apasiona son las residencias fuera de la convencional, entre las montañas.**

Con una pasión por la arquitectura, Memo Dávila cuenta lo mucho que le gusta su trabajo. Diseñar proyectos que convivan armoniosamente con la naturaleza es lo que más le llena de entusiasmo.

Memo lidera un equipo de trabajo que lleva como nombre Guillermo Dávila Arquitectos. Juntos tienen la capacidad de diseñar y construir en cualquier tipo de terreno y ubicación por más lejos que pareciera con todas las comodidades que tiene una casa normal.

Deja claro que puede realizar cualquier proyecto pues, desde que se graduó durante el 2014 de la Universidad la Salle, trabajó en diferentes ciudades del país desarrollando rascacielos en CDMX, Puebla, Guadalajara y Cancún.

“Estuve trabajando dos años en Cancún; más tiempo en residencia y estático en AAPPESA. Posteriormente me contraté con una desarrolladora en Mérida, sin embargo la base de mis desarrollos y construcción tuvieron lugar en Tulum Quintana Roo”, indicó para Players.

## EN CUALQUIER LUGAR

Fue de manera circunstancial el inicio de

los proyectos y desarrollos en la naturaleza. Se empezó con un proyecto familiar, después, al ver el resultado, las personas se interesaron en su trabajo.

“Sí, construimos en la ciudad proyectos residenciales. Justo ahora nos estamos enfocando en proyectos fuera de la ciudad pero no estamos negados a un proyecto de este tipo. Yo no le llamo tanto cabañas, porque funcionan como una casa. Con todos los servicios y comodidades”, aseguró.

No cualquiera puede llegar a una montaña y construir, para eso se necesita maquinaria, equipo de trabajo especial y una logística que es lo que hace a Guillermo especialista en el tema.

“Cómo equipo de trabajo contamos con el conocimiento para hacer que funcionen los proyectos remotos. A raíz de la pandemia fue que las personas o los clientes se interesaron por habilitar sus propiedades campestres. Como equipo de trabajo tomamos en cuenta los procedimientos para ser amigables con el medio ambiente y hacer una construcción autosustentable”.

“Personalmente disfruto mucho saber que tengo un trabajo poco convencional.

Ahora que estamos construyendo tres casas al mismo tiempo en la montaña, tienes que recorrer varias horas de camino, preparar las cosas en la camioneta, levantarte temprano, etcétera”, compartió.

## ESTILO

El estilo que caracteriza a Guillermo y a su equipo de trabajo es principalmente tomar en cuenta los materiales y las formas que se arrojan en la región. Sin dejar de lado la calidad y la historia que los representa.

“Buscamos encausar al cliente a disfrutar de algo diferente de lo que pudieran tener en la ciudad, mediante formas, colores, texturas y relieves tomados de la naturaleza para el confort de una normalidad”, señaló Guillermo.

“  
LA ARQUITECTURA AL  
NATURAL BUSCA LA  
COMUNIÓN ENTRE LO  
POCO CONVENCIONAL  
Y LA COMODIDAD”.

memo.daviladlg@gmail.com

(844) 893 4535







**¡EL MEJOR CONCRETO  
DONDE TU LO NECESITES!  
¡CONTÁCTANOS!**

☎ (844) 343 34 81 ☎ (844) 348 07 66  
📧 @CONCRETOS\_NARRO 📧 @CONCRETOS NARRO  
📍 BLVD. VENUSTIANO CARRANZA 5820 LOCAL 20, COL. RANCHO DE PEÑA. CP: 25210  
SALTILLO COAHUILA



CLAUDIA  
RAZGADO

# EL ARTE DE CONSTRUIR

## Frente a un anunciado boom industrial, Modulus Diseño y Construcción entra al juego como una constructora de bases sólidas

Saltillo se está convirtiendo en uno de los principales destinos para el nearshoring en el país. Hace más de un mes, la BBC lo refería como el “multimillonario boom industrial que vive México”, y tras el anuncio de la instalación de la nueva planta de Tesla, se ha proyectado un crecimiento de un 15 por ciento para la industria saltillese. Frente a este panorama, el sector de la construcción también presentará de forma invariable un impulso. En la industria los tiempos de ejecución son de gran importancia, así como sus costos y la calidad. Modulus Diseño y Construcción lo entiende y busca siempre exceder las expectativas.

Conversamos con su fundadora, Claudia Ibeet Razgado Ramírez, quien ha llevado su visión no sólo al diseño de naves industriales, también a proyectos importantes al lado del Museo del Desierto y de la Universidad Autónoma de Coahuila.

### LAS BASES DE MODULUS

Ver espacios vacíos que se transforman en algo completamente distinto siempre ha sido una de las pasiones de Razgado Ramírez. La fundadora de Modulus Diseño y Construcción, ingeniera civil de

profesión, cuenta con una destacada trayectoria que le ha servido para ejecutar su visión actual.

Inicialmente, Modulus comenzó con proyectos de remodelaciones en vivienda y el sector comercial. Diez años después se ha especializado en la industria, con la construcción, remodelación y mantenimiento de naves industriales.

### LOS PROYECTOS

Hablar de un proyecto preferido es complicado para la mayoría de los profesionales. En este caso, la ingeniera Razgado Ramírez comparte que muchos forman parte de esta lista. “Hay proyectos que han marcado un antes y después en la historia de Modulus. Uno de ellos fue la colaboración con el Museo del Desierto para la construcción de su nuevo Pabellón”.

El diseño del Auditorio de la Universidad Autónoma de Coahuila también guarda un sitio especial en el historial de la constructora, así como la construcción de su primera nave en Ramos Arizpe.

### EL DIFERENCIADOR

Cuando preguntamos qué hace único a Modulus Diseño y Construcción, la respuesta inmediata es su costo justo, su tiempo de ejecución y la calidad.

No obstante, también destaca una pasión única, impregnada por Razgado Ramírez y su equipo. Durante estos diez años, ha sabido respaldar su visión y conseguir la recomendación de las empresas con las que ha trabajado. Ha logrado exceder las expectativas, en un país en el que sólo el 11 por ciento de los ingenieros civiles son mujeres. Modulus está preparado para cualquier tipo de proyecto que venga por delante y tiene en la mira tomarlo cada vez con un desarrollo más especializado de las técnicas.

### CONSTRUCCIÓN CERTIFICADA

Modulus Diseño y Construcción cuenta con la certificación o número D-U-N-S, un identificador otorgado por Dun & Bradstreet a empresas de todo el mundo.

Este permite predecir la fiabilidad y estabilidad financiera de la empresa en cuestión.



ME ENCANTA TODO LO QUE HAGO, ES PONERLE MUCHO CUIDADO. SOY UNA APASIONADA DE LA CONSTRUCCIÓN. CADA OBRA ES ÚNICA E IRREPETIBLE”.

(844) 2777595  
modulusdyc





# MODULUS

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN



## CONSTRUCCIÓN RESIDENCIAL, COMERCIAL E INDUSTRIAL

CONSTRUCCIÓN · SUPERVISIÓN  
PLANOS ARQUITECTÓNICOS  
REMODELACIONES · PAILERIA · INTERIORISMO  
MANTENIMIENTO INDUSTRIAL



NAZARIO ORTIZ GARZA 3838 INTERIOR 2  
COLONIA NUEVA ESPAÑA



844 277 7595

# TE EMPODERAN PARA CUMPLIR TUS SUENOS

**En la actualidad se tienen muchos prejuicios sobre las posibilidades de acceder a un crédito y comprar un inmueble. La falta de educación financiera nos puede dejar en medio de las instituciones sin saber qué hacer.**

La información empodera a las personas y Luis Antonio Arizpe Alcántara es director comercial de la inmobiliaria LAR Builder and Broker que se encarga de asesorarte desde inicio y más si no tienes idea y conocimiento de cómo comprar una casa o cualquier tipo de inmueble.

Él es Bróker inmobiliario, profesional del sector de bienes raíces que analiza el mercado y te asesora y ofrece las mejores alternativas durante la adquisición de inmuebles o terrenos para detectar aquellas propiedades que tengan más expectativas de plusvalía, no sin antes realizar un diagnóstico de su cliente para enfocarse en las posibilidades más óptimas y personalizadas.

Con más de 20 años de experiencia, te guían y empoderan en medio de las instituciones financieras para poder adquirir un crédito. Conocen todas las posibilidades de los bancos, y lo que es mejor, esa parte de la asesoría, hasta que te otorguen el crédito, es totalmente gratis.

“Nosotros conectamos al cliente con lo que necesita: si desea construir, contamos con un staff de prestigiado arquitectos; si no cuenta con un crédito hipotecario, nosotros le brindamos las mejores opciones con diferentes instituciones bancarias y así pueda tramitar ese tipo de crédito. Así como también contamos con un departamento legal para asesorar al cliente”, compartió para PLAYERS.

## VENTAJAS DE UN BRÓKER

México es un país con poca cultura al momento de recurrir a un Bróker Hipotecario al adquirir una propiedad. En países de Europa o EUA es mucho más común. Una de las ventajas, es que al conocer las opciones que hay en la mayoría de los bancos, puedes encontrar posibilidades que difícilmente encontrarías por tu propia cuenta.

“Es importante dar a conocer que toda aquella persona que aspire a adquirir un bien inmueble con crédito hipotecario que se acerque a nosotros para brindarle el apoyo y la asesoría necesaria”, señaló Luis Antonio.

Otro dato que la mayoría de las personas desconocen y que un Bróker te puede brindar, es que hay bancos que te puede dar un crédito sin tener historial crediticio.

“Hay asesores inmobiliarios que mal informan al cliente y les dicen que no existe posibilidad. Sí la existe, nosotros les decimos cómo”, aseguró.



## SERVICIOS

LAR Builder and Broker dan asesoría integral para adquirir un crédito y comprar un inmueble de cualquier tipo. Son un puente con la mayoría de los bancos, diferentes inmobiliarias y expertos en la construcción. Cuenta con alianzas con los principales desarrolladores de la localidad. Además se aseguran de asesorarte de forma legal a través de un departamento legal y verificar que no estás frente a un fraude.

## RIESGOS SIN UN BRÓKER

Además de que es poco probable que una persona conozca todas las opciones de crédito en los bancos o las opciones inmobiliarias por cuenta propia, se corre el riesgo de ser víctima de un fraude.

“En los últimos años se han dado muchos fraudes. Más cuando hay trato entre particulares. Lo mejor es acudir con intermediarios expertos. Le damos esa seguridad al cliente. Revisamos que todo esté en orden, brindándoles el servicio de una investigación minuciosa legal del bien a adquirir”, explicó.

También se multiplicó el número de constructoras que hay en Saltillo. Por ejemplo, la vivienda vertical. Esto genera que alguien entienda la forma en que se mueve el mercado.

## JÓVENES

El experto recomienda a las nuevas generaciones que tienen miedo y desconocen cómo hacer este tipo de inversiones por los actuales estándares de los precios de los inmuebles y créditos hipotecarios, que se acerquen con LAR Builder and Broker para ser asesorados y ver los distintos planes que existen. Puede existir la oportunidad de que ya se cuente con lo necesario para acceder a un crédito y no lo sepan.

- 📍 Parque Centro, edificio Edén III
- 📌 LAR Builder and Broker
- 📧 larinmobiliaria\_slw
- ☎ (844) 293 7583





**SOMOS UNA EMPRESA  
DE RENTA DE MAQUINARIA  
Y SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**

**SERVICIOS QUE OFRECEMOS:**

- CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN EN VIVIENDAS E INDUSTRIA.
- MANTENIMIENTO EN GRAL
- LOTIFICACIÓN DE TERRENOS
- INTRODUCCIÓN DE RED DE AGUA Y DRENAJE.
- DISEÑO Y PAVIMENTACIÓN DE VIALIDADES.
- CÁLCULO DE VOLÚMENES Y MOV. DE TIERRAS.
- LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.
- CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO.
- RENTA DE MAQUINARIA.
- VENTA DE MATERIAL PARA CONSTRUCCIÓN.



**UBG**  
SERVICIOS

☎ 844-228-7584 Y 844-277-0147  
📍 AV 20 #1193 COL. LOMAS DE SANTA CRUZ,  
SALTILLO COAHUILA  
📘 UBG SERVICIOS  
📱 UBG\_SERVICIOS

# ESPACIOS INDUSTRIALES A TU MEDIDA

**Establece tu empresa o hazla crecer con el expertise de Hermes Industrial Services, la mejor compañía de brokerage especializada en la industria.**

Hermes Industrial Services es una empresa de brokerage especializada en la industria y el comercio de alta gama en la región, la cual se ha dedicado a entender las necesidades de los clientes desde distintos conceptos y ofrecer servicios de alta calidad con un enfoque exclusivo en el mercado.

Fue fundada en el 2017 por su directora Yolanda Montes, abogada especializada en prospectiva estratégica con 18 años de experiencia en el asesoramiento de proyectos industriales en Coahuila. El equipo de Hermes Industrial Services está compuesto por profesionales altamente capacitados, comprometidos en brindar un servicio excepcional y en asegurarse de que todas sus necesidades sean satisfechas de manera eficiente y efectiva.

“Después de trabajar por más de 10 años en la promoción y soporte para la instalación de inversiones industriales en la zona, adquirí una visión completa del mercado gracias a mi experiencia en agencias gubernamentales especializadas en inversión extranjera, parques industriales y agencias inmobiliarias”, compartió.

## SIN COMPLICACIONES

En Hermes Industrial Services el objetivo es proporcionar una experiencia sin complicaciones a los usuarios, tomando en cuenta su alto grado de especialización que logra que cada cliente que visita la empresa obtenga el panorama completo de lo que está disponible en la zona. Esto, gracias a que en Hermes se esfuerzan por conocer su trabajo a fondo y tener una disponibilidad completa.

Por lo anterior, la empresa ofrece una amplia gama de servicios que incluyen la búsqueda y promoción de inmuebles industriales; asesoría para propietarios e inversionistas, y terrenos de reserva para industria, comercio y habitacional. “Nuestros servicios especializados y personalizados están diseñados para brindar soluciones integrales y satisfacer las necesidades específicas de cada uno de nuestros clientes”.

“Durante este tiempo, noté que muchas inversiones que llegaban a la región eran asesoradas por compañías de brokerage establecidas en otras ciudades o en el extranjero, lo que les impedía contar con un conocimiento local adecuado de las tendencias de crecimiento de la mancha urbana y del mercado industrial en la región”.



**MI PASIÓN ES AYUDAR A LAS EMPRESAS A ESTABLECERSE EN COAHUILA”.**

**YOLANDA MONTES**



## RIESGOS AL COMPRAR UN ESPACIO INDUSTRIAL SIN AYUDA PROFESIONAL

1. Pago excesivo
2. Errores en la documentación
3. Problemas con la propiedad
4. Pérdida de tiempo
5. Falta de experiencia
6. Remover a su personal de áreas operativas importantes

En Hermes Industrial Services tienen una visión clara del futuro y están comprometidos con el crecimiento en la región, con miras a expandirse mercados aledaños como San Luis y la zona metropolitana de Monterrey ofreciendo las mejores opciones industriales a sus clientes en todo el norte de México.

📍 5495 Venustiano Carranza  
Boulevard Plaza Calla's,  
Suite 22, 2nd floor, Saltillo,  
Coahuila, México.

☎ (844) 100 2807  
🌐 [www.hermesgroup.com.mx/](http://www.hermesgroup.com.mx/)  
✉ [realstate@hermesgroup.com.mx](mailto:realstate@hermesgroup.com.mx)  
✉ [ymontes@hermesgroup.com.mx](mailto:ymontes@hermesgroup.com.mx)





# HERMES

## Industrial Services

### Industrial real estate experts

Tenant & buyer representation services for industrial warehouses and land

WE OFFER OUR CLIENTS A COMPANY THAT TRUST AND LIVE ON:



**HONESTY**

Get a fair deal for all the players.



**ASSERTIVENESS**

Positive, clear and prompt communication.



**AVAILABILITY**

Immediate Attention



**ETHICAL ATTITUDE**

Competent, transparent & objective advice.



**PROACTIVE BEHAVIOR**

We're two steps ahead of your needs.

5495 Venustiano Carranza Boulevard Plaza Calla's,  
Suite 22, 2nd floor, Saltillo, Coahuila, México.  
+52 (844) 100 2807

[realestate@hermesgroup.com.mx](mailto:realestate@hermesgroup.com.mx)

[www.hermesgroup.com.mx](http://www.hermesgroup.com.mx)

# TECNOLOGÍA EN LA ARQUITECTURA E INTERIORISMO



**Angeles Vela**  
Directora General del Clúster Tic  
de Nuevo León

El talento está vinculado con la tecnología. En el diseño de interiores se utilizan diferentes herramientas para mejorar el uso de los equipos y materiales con el objetivo de tener más alternativas, mejorar la creatividad y, de esta manera, mejorar los resultados: ahorrar los costos y reducir los impactos ambientales también por el uso de la energía que se emplea en la arquitectura de la inmobiliaria.

Cuando mencionamos la ingeniería de materiales dentro de estos temas, se utilizan algunos softwares para visualizar cómo quedaría el diseño: iluminación, textura de los materiales; también, emplear realidad virtual y aumentada con el fin de casi palpar cómo quedarían o el feeling de utilizar ciertos materiales y, así, también buscar la mejor opción para el presupuesto de acuerdo con los bolsillos de cada persona. En algunos casos se pueden utilizar softwares para que el propietario pueda jugar con diferentes diseños (en algunos casos recomendados por asistentes virtuales) para realizarlos a su gusto. Incluso ya se puede simular la limpieza de los materiales, las texturas, la resistencia a la humedad, manchas, etcétera, con el fin de seleccionar mejor los mismos y costear mejor los presupuestos.

Los ambientes requieren de una aportación de luz relacionada con el concepto del diseño. De la mano de la domótica, encontramos luces LED, bombillas HID (sodio y mercurio), focos halógenos y los CFL (ahorradores). Algunos son más eficientes que otros, pero están hechos para durar y ofrecer diversos tipos de iluminación en condiciones internas o externas. ¡Con este tipo de accesorios podemos emplear IoT para programar desde una app cuándo prender o apagar las luces, la intensidad de las mismas, el emplear diferentes tipos de intensidad y poder medir el consumo de luz y no pasarse del presupuesto! ¡Hasta en eso podemos emplear la tecnología!

Y hablemos del Metaverso, un espacio de realidad virtual creado para conectar e interactuar de manera remota, un mundo paralelo en donde se pueden tener experiencias con otras personas a través de avatares en varias ubicaciones, en el ciberespacio; en donde podemos utilizar la arquitectura que deseamos con diferentes escenarios de acuerdo con lo que nosotros queramos poner. Es un territorio virgen en donde no hay límites y la creatividad es infinita. Se pueden emplear diseños respaldados con NFT para recopilar información de los activos. En esta era digital es sumamente importante que todos, y en este caso en específico, los arquitectos, los diseñadores



Foto: Stock

res de interiores y en general los que se encuentran inmersos en el tema inmobiliario revisen este mundo que les llenará de sorpresas.

En este mundo virtual se pueden crear salas de reunión, bosques, parques, edificios, albercas, oficinas, galerías de arte, escuelas, casas, zoológicos, etc; conformando las ciudades y lugares que se emplearán en el mediano plazo. Para la arquitectura es un espacio inexplorado como mencionábamos anteriormente, con múltiples oportunidades de poder ser creativos, no solamente en los diseños sino en el desarrollo de nuevos modelos de negocios digitales, para que se puedan emplear modos disruptivos de acceder a una propiedad en el Metaverso.

En 2020 se crea la primera casa digital NFT, diseñada por una artista coreano-canadiense Krista Kim, vendida en más de medio millón de dólares; actualmente algunos despachos de arquitectura han empezado a trabajar en el Metaverso, diseñando oficinas y destilerías, por ejemplo de la tequilera José Cuervo. Por otro lado, hay empresas de bienes y raíces que ya están diseñando complejos inmobiliarios diseñados para artistas o segmentos exclusivos de personas con gustos específicos, ¿tú estarías dispuesto a invertir tu dinero en una propiedad inmobiliaria en el Metaverso?, ¿qué te gustaría comprar y con qué diseño? ♦





**ENERGY  
SAVER**

# PÁNELES SOLARES

**INVERSIÓN INTELIGENTE**

SOLUCIONES INDUSTRIALES, COMERCIALES Y RESIDENCIALES

Incrementa el  
**valor**  
de tu propiedad.

Retorno de  
**inversión**  
de 2 a 3 años.

Diferénciate, renta tu  
**propiedad**  
con energía eléctrica.

Instalamos  
sistemas que  
respetan el  
diseño  
arquitectónico.

*Gracias por su confianza*



*y por su apoyo al planeta.*



CONTÁCTANOS ☎ 844 — 439 — 8664 📍 844 — 606 — 7078

🌐 /energysaverservices

📍 Calle Peras 455 Col. Rincón de Sayavedra, Saltillo, Coahuila.

🌐 energysaver.paneles.saltillo



Representantes de ANES  
(Asociación Nacional de Energía Solar)  
en Coahuila

# ¿QUÉ HEMOS APRENDIDO?



**Rogelio Segovia**  
Socio fundador de Think Talent

El pasado mes de marzo se conmemoró el Día Internacional de la Mujer. Uno de los principales objetivos de dicha fecha es visibilizar la desigualdad y discriminación que existe a nivel mundial en contra de las mujeres y buscar la igualdad desde dos dimensiones: en las leyes y en la vida personal. Después de tantos años y tanto esfuerzo de muchas y muy valiosas mujeres por impulsar estas acciones por la igualdad, ¿qué hemos aprendido en México? Pareciera que no mucho.

En un país en donde el 52% de la población son mujeres y de este total el 44.9% tiene educación media y superior resulta por demás bochornoso pensar que para tener una verdadera igualdad de género (aún) debamos esperar 132 años.

“Las cuotas, para cerrar brechas de género en ambientes laborales, no son buenas” Este es un comentario que he escuchado con insistencia cuando el tema sale en una conversación. Personalmente difiero de dicha opinión. Y no se me malinterprete, no desdeño los argumentos de quienes no le encuentran valor; y me queda claro que tanto el tener cuotas como el no tenerlas tiene sus ventajas y desventajas. Uno de los principales argumentos en contra de definir cuotas de género en las empresas es que estas pueden ser discriminatorias hacia los hombres y que la experiencia y los resultados (es decir la meritocracia) deberían ser los únicos criterios para la selección de candidatos para un trabajo o posición de liderazgo.

Un país donde las mujeres ganan en promedio un 16% menos que los hombres por el mismo trabajo y con las mismas habilidades, la tasa de participación de las mujeres en la fuerza laboral es de apenas el 47%, mientras que la de los hombres es del 79% (no olvidemos que hay más mujeres que hombres en el país) y sólo el 25% de los puestos directivos en México son ocupados por mujeres, refleja claramente que la hipótesis de que las cuotas de género en ambientes laborales no son efectivas es, por decir lo menos, errónea.

Quizá lo que pretenden decir quienes se oponen (estoy especulando) es que la implementación de cuotas por sí sola no resolverá el problema de las brechas de género en el ámbito laboral. Y ahí, no podría estar más de acuerdo. Se debe trabajar en las causas subyacentes (sesgos, educación, temas culturales) y promover políticas y prácticas que fomenten la igualdad de oportunidades y la diversidad en el lugar de trabajo.

Veámoslo de la siguiente manera: Cualquier empresa a inicio de cada ejercicio fiscal define sus metas anuales de desempeño. Estas generalmente tienen un objetivo económico (incrementar el EBITDA en un 8%, por ejemplo) basado en las capacidades organizacio-



Foto: Stock

nales (es decir, basado en sus recursos tanto físicos como humanos, procesos, tecnologías y conocimientos). O dicho de otra forma las capacidades organizacionales de una empresa son los elementos subyacentes que le ayudarán a llegar al objetivo y el % de EBITDA es la cuota que quieren obtener y alcanzar.

Las cuotas no son malas, solo hay que saberlas usar. ¿Cómo aplicarlas en ambientes laborales para abatir las bochornosas cifras de desigualdad laboral? Janet Stovall en su plática TED “How to get serious about diversity and inclusion in the workplace” comparte un plan de acción de tres partes que aborda ambas dimensiones (elementos subyacentes y metas puntuales). El plan de Stovall, “problemas reales, números reales, consecuencias reales” consiste en lo siguiente:

- Identificar los problemas que la falta de mujeres en posiciones de liderazgo acarrea en tu organización (desde una perspectiva social y económica).
- Establece métricas y metas reales para que los beneficios de igualdad de género se reflejen en la organización
- Y finalmente, establecer consecuencias. La persona que no promueva, fomente, impulse, pero sobre todo cumpla las metas de diversidad e inclusión no debería mantener su empleo en esa organización.

Cuando una organización no cumple con sus métricas financieras despiden al CEO (veamos el caso de Disney de hace pocos meses); pero cuando no se cumplen las metas de diversidad e inclusión, las excusas (el mercado, el contexto, la crisis, etc.) son aceptadas y justificadas. Por eso muchas personas no se sienten cómodas con las cuotas de género para impulsar la diversidad... tendrían que cumplirlas.♥

**Epílogo.-** Un ejercicio políticamente incorrecto que suelo hacer en casi todas mis clases (sin importar la materia) es pedirle a los alumnos que investiguen cuántas mujeres hay en los equipos de liderazgo de las principales empresas del estado y del país. Creo que los hallazgos a (casi) nadie sorprenden. ¿Qué hemos aprendido?



- Seguros de gastos médicos mayores
  - Seguro de vida
  - Inversiones
- Ahorro para la educación
  - Ahorro para el retiro
  - Seguro de vida mujer
  - SeguBeca



**iContáctanos!**





Foto: unplash

# LAS CARRERAS DEL FUTURO



**Adrián Fernando González Zambrano,**  
Director general del Campus Saltillo del  
Tecnológico de Monterrey

La definición de un futuro académico enfocado en las carreras que serán de mayor interés es más complejo de lo que parece. En momentos existe una desconexión entre lo que la industria pide como talento y lo que las nuevas generaciones buscan como posibilidad profesional en el futuro.

Desde mi punto de vista, la clave está en entender el proceso de selección y reafirmación de una carrera profesional que pueda dar un panorama completo de lo que está pasando en la industria en balance con los intereses de la nueva generación, y con ello, diseñar experiencias basadas en las necesidades e intereses del alumnado.

El mundo cambia todos los días y es por ello que la educación debe evolucionar a ser menos reactiva y volverse más preventiva. Se debe saber hacer, prever, reaccionar y mejorar ante entornos cambiantes para poder ser efectivo en su desarrollo en ambientes inciertos.

Hoy, se visualizan evoluciones interesantes en el país siguiendo la teoría del “nearshoring” donde se consolidarán áreas de especialidad como ambientes eléctricos e híbridos, así como retos interesantes, como la gestión de equipos multiculturales y la optimización de cadenas de suministro globales aprovechando acuerdos actualizados de fomento al comercio exterior. Sin embargo, los cambios no dejarán de darse y seguiremos evolucionando según nuevas realidades y retos.

Es por ello, que desde el punto de vista de educación, se debe enfatizar la posibilidad de personalizar experiencias a través de especialidades, estancias profesionales, programas internacionales

y micro credenciales. Con lo anterior podremos reaccionar de forma óptima a los cambios y permitiremos que cada alumno pueda diseñar su experiencia alineada con sus intereses, las necesidades de la industria y la oferta del Tecnológico de Monterrey.

Durante el proceso de selección de una carrera a estudiar, cada persona debe reflexionar sobre ciertos elementos de sus intereses, sus habilidades y el contexto de lo que está pasando a su alrededor. Esta reflexión puede darse desde diferentes perspectivas y utilizando metodologías varias, la que más me hace sentido es el concepto japonés del IKIGAI; La idea detrás de este modelo tiene que ver con la selección de una actividad profesional y la carrera correspondiente. La teoría indica que para lograr la plenitud como persona, debes reflexionar sobre cuatro elementos: en lo que eres bueno, lo que el mundo necesita, por lo que puedes recibir una remuneración económica y lo que amas hacer.

Lo anterior reúne los conceptos de misión, vocación, profesión y pasión como ejes para la realización personal. El verdadero cumplimiento del IKIGAI se logra cuando encuentras una actividad que idealmente reúne estos cuatro elementos.

Al considerar que carrera es la mejor para el futuro, cada joven debe tomarse el tiempo de reflexionar e investigar para elegir aquella que lo acerque más a ese futuro deseado y planteado en el modelo anterior.

En mi opinión, la mejor carrera es la que la persona elige para sí misma con una perspectiva consciente y aterrizada de lo que podrá lograr en un futuro para sí mismo y para el mundo a través de ella. ♦

# ADVANCE

EDUCACIÓN | LEYES | MAQUINARIA | ASEGURADORAS | AUTOMOTRIZ

## COMUNICACIÓN CON VALOR

APRENDE A COMUNICAR MEJOR  
TUS IDEAS PARA QUE TU MARCA  
SUBA DE NIVEL



Foto: Pixabay



# BREVES



## IRONMAN 70.3 MONTERREY SÓLO LOS MÁS FUERTES

**¿Cuándo? El jueves 23 de abril.**

Ya sea que sientas que eres de acero o sólo quieras presenciar a algunos de los mejores atletas de resistencia, el Ironman 70.3 Monterrey es para ti.

La prueba abarca 1.9 kilómetros de nado en el Canal de Santa Lucía, desde el Parque Fundidora hasta el Centro de la Ciudad.

La ruta sigue con dos vueltas en bicicletas por las principales avenidas de la urbe para terminar en la Macroplaza.

## DÍA MUNDIAL DE LA SALUD CUÍDATE, QUIÉRETE

**¿Cuándo?**

**El viernes 7 de abril.**

Con diversos eventos alrededor del mundo para fomentar el cuidado de la salud pública, el Día Mundial de la Salud se celebra desde 1948 para conmemorar la fundación de la OMS.

Además de fomentar el cuidado personal, el día también busca hacer esfuerzos para que todas las personas tengan acceso a tratamientos y atenciones dignas.



## FESTIVAL DE INUYAMA UN TOQUE ORIENTAL

**¿Cuándo? El sábado 1 de abril.**

El festival más antiguo de Japón, una tradición de más de 350 años, se celebra el primer día del mes.

El espectáculo se lleva a cabo alrededor del castillo de Inuyama, el cual data del año 1440, y consiste en un desfile de 13 carrozas tradicionales adornadas con 365 linternas japonesas.

El plus es que en los alrededores se encuentran algunos de los parajes más hermosos de las flores de cerezo.



## FESTIVAL CULTURAL DE ZACATECAS LA CULTURA PRESENTE

**¿Cuándo? Del 1 al 15 de abril.**

Si quieres pasear en una hermosa ciudad colonial, además de disfrutar de actividades artísticas nacionales, locales, e internacionales, el Festival Cultural de Zacatecas es una excelente opción.

Dos semanas de conciertos y exposiciones con sedes en los principales recintos y calles de Zacatecas.



*El Internet que tu empresa necesita,  
estable, seguro y confiable*



HABLEMOS AHORA





Foto: Alejandro Ruvalcaba

Sandra Maycotte Felkel tiene una trayectoria de dos décadas dentro del Tec de Monterrey.

# HACIA UN CAPITALISMO CONSCIENTE

**SANDRA MAYCOTTE FELKEL, PROFESORA DE NEGOCIOS INTERNACIONALES  
APASIONADA POR TRANSMITIR LA CREACION DE VALOR ANTE LA DISRUPCIÓN**

Sandra Maycotte Felkel es la Directora Nacional de los programas de Negocios Internacionales en el Tecnológico de Monterrey, presentes en 19 campus. Su tarea es asegurar la homologación de la vivencia del aprendizaje de los estudiantes y que comprendan el dinamismo actual de los mercados globales para la identificación de las oportunidades de negocios.

Ella tiene dos décadas de trayectoria. Entre sus aulas, muchos de los actuales líderes de la industria mexicana escucharon cátedra de su voz. Explica los cambios ante las nuevas generaciones de jóvenes con una forma diferente de convivir con la realidad y prevé lo que le depara al mundo, al país y a la región ante las nuevas tecnologías digitales.

## NUEVAS GENERACIONES

“Me da mucho orgullo ver en donde están en la actualidad aquellos que han sido mis alumnos y alumnas. Cómo algunos empezaron con prácticas en empresas locales, hasta llegar a desempeñar importantes funciones en el extranjero, liderando proyectos de proyección global en el Sudeste Asiático, Europa, Estados Unidos y México en empresas de diferentes industrias. Al ver el alcance de sus logros, dices ¡wow! y me da mucho orgullo ver cómo crecieron aquellas ideas que les pudieron haber surgido en el aula”, refirió Sandra.

A través de lenguajes de la cultura digital, y mediante el uso de diversas plataformas, es como ella enseña a las nuevas generacio-



nes. Esto, a la par de la ahora omnipresencia de las tecnologías digitales, le exige estar en constante actualización, y utilizar herramientas y técnicas que el Tecnológico de Monterrey otorga a sus profesores para ofrecer cátedra de la manera más óptima.

## EVOLUCIÓN DEL MERCADO

Sandra ha sido testigo de importantes cambios en la evolución de los mercados globales. Explica que la década de los 90's fue de grandes cambios en todo el globo. México, de sobrellevar una inflación histórica del 150 por ciento, se abrió a los mercados internacionales al ingresar al Tratado de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN) con Estados Unidos y Canadá en el 94. Y año tras año, se continuó abriendo acuerdos comerciales con otros países.

“En aquellos años, nuestras opciones como consumidores estaban limitadas. No teníamos acceso a muchos de los bienes que había. Sólo a los que se fabricaban en México. A partir de ahí, comenzamos a negociar más tratados comerciales: 95, Colombia; 99, Chile; 00, Unión Europea, Israel, EFTA; Uruguay, Japón, Perú, América Central, Panamá, la Alianza del Pacífico, Etcétera. Tenemos ahora 14 Tratados de Libre Comercio vigentes y 30 APPRI (Acuerdos de Promoción y Protección Recíproca de las Inversiones)”, compartió para PLAYERS.

## SEGUNDA GUERRA FRÍA

Después del boom de las exportaciones a finales del siglo pasado, China se consolidó como la “fabrica del mundo” al atraer inversiones de empresas que buscaban aprovechar su mano de obra barata. Con el tiempo se comienza a fortalecer, llegando a ingresar a la Organización Mundial de Comercio a partir del 2001. Sin embargo, ante el fortalecimiento de las tendencias populistas y nacionalistas en este y otros países del mundo, se han comenzado a formar dos bloques que chocan, provocando el conflicto comercial entre Estados Unidos y China. Algunos académicos lo han comenzado a llamar como la segunda guerra fría entre el Occidente (EEUU y sus aliados) y Oriente (Russia y China).

## CAPITALISMO CONSCIENTE

Desde la década de los 2000's comenzaron a surgir una nuevas formas de operar y hacer negocios partiendo de la difusión y adopción de las nuevas tecnologías digitales como la IA (Inteligencia Artificial), IoT (Internet de las Cosas), Blockchain, Big Data, Machine Learning, Impresión 3D, el uso de la Nube, entre otras. Japón tomó la iniciativa con la idea de que dichas tecnologías estén al servicio del ser humano, al proponer un modelo conceptual para la sociedad del futuro conocido como Sociedad 5.0.

“Si las empresas no se suben a la ola de la transformación digital se quedarán atrás [...]. Japón, desde el 2016, al ver los avances de la tecnología y previendo las ciudades inteligentes dice, ‘Las tecnologías están para servir al ser humano. La transformación



**LAS EMPRESAS CON RESPONSABILIDAD SOCIAL Y QUE SE PREOCUPAN POR SUS EMPLEADOS SON LAS QUE ESTÁN LOGRANDO MAYOR NIVEL DE UTILIDADES”.**

digital y la creatividad de la diversidad de personas llevarán a la solución de problemas y creación de valor’. Es cierto que contamos con la IA, pero al final de cuentas el Sentido Común es exclusivo del ser humano. Necesitamos ese contacto. Ahí está la clave”, compartió.

La académica señaló que se han hecho estudios en donde entrevistaron a los CEO's de empresas a nivel global, y se observa que quienes utilizan tecnologías digitales, capacitan a su gente y le dan un sentido de pertenencia a sus empleados, son las que tienen más utilidades.

“Las empresas con responsabilidad social y que se preocupan por sus empleados, en darles bienestar, cuidando nuestro planeta e implementando tecnologías digitales, son las que están logrando mayores niveles de utilidades que otras. Al generar ese bien social se genera más valor, y no sólo económico. Tienen que también crear un valor sostenible para los stakeholders. No nada más para tu cliente, al que le das un producto. Haces trascender a tus empleados; tus proveedores, con una buena alianza,” explicó Sandra.

## ALGO SOBRE LA FORMACIÓN DE SANDRA

Cursa sus estudios de doctorado en administración (PhD Candidate), con la concentración en Negocios Internacionales, en la EGADE del Tecnológico de Monterrey y la Darla Moore School of Business de la Universidad de Carolina del Sur. Es licenciada en Mercadotecnia y cuenta con dos maestrías: MA en Negocios Internacionales y Desarrollo Económico en la Henley Business School de la Universidad de Reading (UK) y un Global MBA por parte del Tecnológico de Monterrey y la Thunderbird School of Global Management (USA). Es miembro del Grupo de Investigación en Estrategia Organizacional y Transformación de Industrias de la EGADE, la Academy of International Business (AIB), la Academy of Management (AOM) y pertenece al programa de investigadores en economías emergentes de la AIB (Emerging Scholars from Emerging Markets Program, ESEMP). Profesora de Negocios Internacionales en Tec de Monterrey con más de 20 años de trayectoria.



**Tecnológico de Monterrey**

- tec.mx/saltillo
- TECcampusSAL
- @TECcampusSAL
- TECcampusSAL
- 81 8358 2000

# ESPECIALISTA EN AMPARO

Con una trayectoria de casi 20 años en la materia, David Quijano ofrece una protección sólida para la iniciativa privada.



Tal vez la lección más conocida de estrategia y que vive en el colectivo social, es la relatada en el poema épico compuesto por Homero. En “La Odisea” se narra la leyenda del Caballo de Troya, aquel que llevó a guerreros al interior de la fortificada ciudad de Troya para lograr su caída.

Este es uno de los múltiples pasajes que tratan de mostrar la importancia de tener una táctica similar para cuando los conflictos se presentan. Es así como el abogado David Quijano Aguirre se transforma en este plan.

Con casi 20 años de trayectoria dentro del Poder Judicial de la Federación, Quijano aprendió cómo piensan para resolver, lo que se toma en cuenta, la visión con la que se observa el juicio de amparo y todas las particularidades para resolver. Este es el perfil de un profesional con alta expertise en el área de amparo y todo lo que pone al alcance ahora para la iniciativa privada.

## DESDE ADENTRO

El servicio de amparo suele ofrecerse por muchos profesionales, mismos que cuentan con una trayectoria importante. No obstante, la mayoría de ellos se han hecho fuera del sistema. Una vez dentro del Poder Judicial de la Federación, no puedes ser juez y parte. Esto significa que los profesionales dentro no pueden litigar. Por 19 años esa fue la realidad de David Quijano Aguirre, hasta que optó por cumplir una de sus metas, explotar esta experiencia fuera de la institución.

A lo largo de esos años, contó con varios escalafones: oficial judicial, oficial administración, actuuario, secretario particular del magistrado, secretario de juzgado de distrito y finalmente secretario del Tribunal Colegiado de Circuito. Su principal función era la de elaborar los proyectos de sentencias. “En mi trayectoria profesional he desarrollado más de mil proyectos de sentencias (...) me ha tocado aprender la sustansación del juicio de amparo indirecto y el amparo directo y todos sus recursos”, menciona Quijano Aguirre.

El abogado da la certeza de haber aprendido a analizar los procedimientos, casi como un auditor. Esto da como resultado saber a ciencia cierta cuándo y dónde está el fallo, para así poder advertir algún error. “Para poder ganar el juicio de amparo y ganar un asunto”.

## CASO RECIENTE

La reforma al decreto de la Ley Federal del Trabajo acaba de pasar en recientes fechas. En ella se prohíbe o restringe a los restaurantes con nuevas disposiciones para efecto de no permitir fumar dentro de restaurantes y bares. “Ahorita me tocó contar con 20 demandas para conseguir la suspensión definitiva. Logré prestar servicios

a varios empresarios y conmigo se ampararon 20 restauranteros de aquí de Saltillo”.

Aún se encuentran en trámite dichos juicios, pero por lo pronto se logró algo que se veía complicado. Estos 20 restauranteros y bares ahora pueden seguir operando con normalidad, como lo venían haciendo antes del inicio del decreto presidencial.

## ABOGADO INTEGRAL

Quijano Aguirre recuerda que siempre tuvo un interés por resolver los problemas, por saber y tener las herramientas para defender.

“Yo siento que con la profesión de abogado puedes aportar mucho a la sociedad, haciendo una buena defensa jurídica, siempre apegada al derecho”, comparte.

En la práctica del día a día como profesional, Quijano Aguirre se aseguró de tener estas herramientas.

En primera instancia, cuando estuvo en más de 10 órganos jurisdiccionales le tocó conocer todas las materias: civil, administrativa, laboral, mercantil y penal.

“En todas me tocó estudiar de distintas materias y prepararme para estar en condiciones de dictar una sentencia, porque te llega el expediente y tienes que elaborar el proyecto”, señala.

Para Quijano Aguirre, el juicio de amparo en el medio de la abogacía en México es lo más difícil de poder aprender.

“Pero uno con la experiencia puede advertir cuándo se ubica determinado supuesto. Uno se convierte en un auditor de cualquier procedimiento. Con leer un expediente yo te puedo decir, aquí hay falla, aquí la podemos ganar, aquí no”.

El abogado es egresado del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM), cuyo preparación es en Derecho corporativo; tiene una maestría en Derecho Procesal Constitucional en la Universidad Autónoma de Nuevo León y otra en Derecho Procesal Penal en el Instituto de Estudios Superiores en Derecho Penal en Toluca (INDEPAC), y un Doctorado en Derecho (INDEPAC), y comenta que su mayor maestría fue ser secretario por doce años en el Poder Judicial de la Federación, de los cuales diez años como Secretario de Juzgado de Distrito y dos como Secretario de Tribunal Colegiado de Circuito; lo que le brindó la seguridad para independizarse y ofrecer sus servicios particulares.

📍 Torre Santa Isabel  
oficinas 405 -409  
☎ 8442877578  
☎ 8444 101 01 60  
✉ dquijano@quijanoabogados.mx





La gran industria de Coahuila trabaja hoy construyendo el futuro de la región, en Rodriguez Gil Logistics nos sentimos muy orgullosos de ser parte de la cadena de suministro que soporta el crecimiento sin precedente.

La agencia aduanal es un eslabón muy importante para que las mercancías lleguen en tiempo a las plantas industriales. El equipo de Rodriguez Gil Logistics lo entiende a la perfección y por ello nos mantenemos en constante crecimiento y capacitación.



**Soluciones Integrales  
en Comercio Exterior**



Consultoría y soluciones en materia de comercio exterior, fiscal y aduanera.



"ALGO QUE NOS DISTINGUE DE LOS COMPETIDORES ES EL SERVICIO AL CLIENTE. TENEMOS UN 99 POR CIENTO DE APROBACIÓN EN ENCUESTAS AUDITABLES".

# CRUZANDO FRONTERAS CON PROYECTOS INTERNACIONALES DE ALTO TONELAJE

**Felix De León dio un giro al negocio familiar y lo posicionó entre las mejores opciones para instalar y montar maquinaria industrial. En el 2022 se rompió el récord interno de la empresa terminando con 504 proyectos realizados en 365 días.**

Felix De León Ramírez es Director General de SEIL y dirige el área de proyectos. En 1987 su Padre Felix De León Cortes fundó la empresa en la ciudad de Saltillo. En aquel entonces un taller de pailería y soldadura que brindaba servicios principalmente al Grupo Industrial Saltillo fabricando e instalando ducterías para sistemas de extracción de polvos en Planta CIFUNSA.

En 1999, su padre sufrió un desafortunado accidente que lo mantuvo alejado del manejo de la empresa y fue entonces necesario que Félix e Ileana, su hermana se hicieran cargo a solo un mes de haberse graduado de la universidad.

"Inicié desde pequeño. Yo siempre anduve muy pegado a mi padre, haciendo tareas de limpieza, soldadura y de chofer de camión en el suministro de materiales desde la ciudad de Monterrey a la edad de 15 años". En el 99 mi hermana y yo estábamos recién graduados y tomamos las riendas de la empresa, Ella en la parte administrativa y Yo en la parte operativa y de proyectos", compartió.

El primer paso fue resolver pendientes y compromisos de la empresa. Después, buscaron ampliar horizontes en actividades ajenas a la soldadura o pailería, fue así como comenzaron a especializarse en la instalación de maquinaria industrial, giro que prometía una gran oportunidad de desarrollo y esto los impulsó a afrontar el reto.

"Vi que era una oportunidad muy grande. A mí siempre me ha gustado trabajar con maquinaria, grúas, montacargas y realizar maniobras con objetos de gran peso y volumen, lo cual las convierte en peligrosas pero muy interesantes. Cuando tuve la oportunidad de hacerlo, dije "por qui nos vamos" [...] Quise explotar nuevas oportunidades y creo que por mucho hemos superado nuestras expectativas". Añadió Félix

## INVERSIONES

SEIL estuvo presente en la edificación de otros anhelos. Comenzaron a invertir en maquinaria para realizar nuevos proyectos en

diferentes empresas importantes que llegaban a la ciudad hasta conseguir trabajar en otros países. Uno de ellos es Canadá, de donde han transportado maquinaria de más de mil 200 toneladas de capacidad para instalarla en diferentes ciudades de México.

“Hemos trabajado en Estados Unidos, Canadá y hasta en Australia en proyectos muy importantes de relocalización de maquinaria hacia México. Nuestros clientes, en su momento, nos dieron la confianza para poder trasladar equipos desde aquellos Países. Estos proyectos son llave en mano que incluyen la desconexión y desmontaje en el origen, logística, transporte y después el montaje en el destino final” añadió Félix.

Estos proyectos son de tal magnitud que requieren equipos de izaje de hasta 500 toneladas, para mover maquinaria que no puede ser transportada de forma regular debido a su gran peso y volumen, lo que implica un alto riesgo y por consiguiente una alta responsabilidad y compromiso con los clientes.

En estos proyectos se utilizan transportes modulares que permiten distribuir la carga en un mayor número de ejes para poder cumplir con las reglamentaciones de transporte de cada Estado de EUA y Canadá, en donde cada uno tiene diferentes lineamientos de peso y dimensiones.

“Nuestro equipo de trabajo es parte de nuestra gran fortaleza, uno de nuestros pilares más importantes, pues muchos de nuestros proyectos se realizan en horarios difíciles, en los tiempos de paro de las plantas, en fines de semana y días festivos, hoy en día no es fácil encontrar compañeros con este nivel de compromiso, por lo que les estamos muy agradecidos”, compartió.

## PRESENCIA INTERNACIONAL

SEIL se hace presente internacionalmente formando parte de las Cámaras de Comercio de Canadá, Francia, Japón y Estados Unidos y asociaciones como Specialized Carriers And Riggers Association, CAINTRA, CANACINTRA y todos sus procesos están certificados bajo la NORMA ISO 9001-2015

## SILAO, GUANAJUATO

SEIL cuenta con una sucursal en Saltillo y otra en Silao, Guanajuato, dos zonas estratégicas y de garantía para el sector industrial automotriz en México. Se tomó la decisión de abrir operaciones en el bajío hace 12 años, pues representaba “tierra fértil para el desarrollo de nuestra empresa, brindando los servicios de instalación de maquinaria”.

“Comenzamos a hacer muy buenas relaciones con la industria Japonesa existente en la zona de Bajío, empresas de logística, proveedoras de autopartes y con las empresas OEM como TOYOTA y HONDA, clientes que nos recomendaron con sus conocidos y esto nos apoyó enormemente para el crecimiento de la sucursal”, narró Félix.



## RÉCORD

Uno de los récords de los cuales Félix se siente orgulloso es el de haber logrado 504 proyectos de diferentes tamaños entre las dos sucursales durante el año 2022 con más de 100 trabajadores de planta y además contratistas. El que más lo marcó fue el haber trabajado en Planta TOYOTA instalando varias prensas de estampado, reto superado gracias a la capacidad y compromiso de su equipo de trabajo.

“El año pasado tuvimos un récord de ventas y de proyectos ejecutados desde muy pequeños hasta muy interesantes. El que más nos marcó fue uno que estamos a punto de cerrar, Se trata de la instalación de varias prensas de estampado en Planta TOYOTA en Apaseo el Grande Guanajuato, siendo una prensa de 3000 toneladas la de mayor capacidad”, agregó.

“Me siento muy orgulloso de haber hecho crecer la semilla que en su momento sembró mi padre, hoy en día es un árbol que ha dado grandes frutos y buena sombra para muchas familias”



### SUCURSAL NORTE SALTILLO:

📍 Saltillo Blvd. HumbertoHinojosa 683  
Col. La Salle, C.P. 25240,  
Saltillo Coahuila México.  
☎ (844) 416 5915 Ext. 1000  
✉ contacto@seil.com.mx

### SUCURSAL BAJÍO / SILAO:

📍 Carretera León - Silao Libramiento  
Norte #2020  
Predio La Luz, Silao, Guanajuato.  
☎ (844) 416 5915 Ext. 2004  
✉ ventas@seil.com.mx



# 60 AÑOS CON SEGUROS MONTERREY

**Con su primera venta, Miguel Ángel Aguirre logró realizar la boda con el amor de su vida. Ya pasaron seis décadas y sigue orgulloso de ser un agente exclusivo de Seguros Monterrey New York Life.**

Miguel Ángel Aguirre Villarreal muestra la póliza de su primera venta. La tiene guardada en un cajón a un costado de su escritorio. Aún tiene la foto de su primer cliente. La conserva, porque gracias a esa venta, logró casarse con el amor de su vida. Es una pequeña tarjeta amarilla, con dicha foto en blanco y negro. Está orgulloso.

Durante la entrevista, prefirió comenzar agradeciendo a sus padres. Con una hoja que guarda en un folder de la marca de Seguros Monterrey, sacó un texto para leerlo en voz alta.

“Para empezar, antes que nada, expreso mi eterno agradecimiento a mis padres, sin ellos nada hubiera pasado en mi existencia”, compartió para PLAYERS.

## EL DESTINO

En 1963 terminó el bachillerato en la preparatoria nocturna “Dr. Mariano Narváez” y por azares del destino, como a él le gusta decir, tuvo la suerte de conocer a Don Raúl Webber Guerra, hombre pionero en la venta de seguros en Saltillo, Coahuila y que formó a muchos asesores dentro del gremio.

“Fue él quien me reclutó como agente de seguros en Monterrey compañía de seguros sobre la vida, hoy Seguros Monterrey New York Life. Mi más sincero reconocimiento al Sr. Webber como mi mentor y promotor de quien le aprendí la profesión de agente de seguros y le agradezco eternamente”, compartió.

Ese mismo año, un 21 de octubre, en un evento conmemorativo en la Sociedad Manuel Acuña, conoció a Manis L de Aguirre, el amor de su vida. Dos años después, el 25 de enero, los dos estuvieron de acuerdo en pasar la vida juntos para siempre.

“Procreamos una preciosa familia quien fue y es mi gran motivación en mi profesión. Tres hijos: Miguel, Luis y Carlos; nueve nietos, el mayor 36 años y cinco bisnietos, la mayor de 12 años”, enlistó Miguel.

### MÁS DE MEDIO SIGLO

Sesenta años en ventas con Seguros Monterrey New York Life conforman el testimonio de su trayectoria. En este lapso fue promotor de esta firma. Durante 35 años, 1979-2014, tuvo la gran experiencia de conectar y capacitar agentes de seguros, logrando mantener un grupo de 20 agentes promedio, de los cuales actualmente siete están activos con mucho éxito,

“Y a la fecha, aún estoy activo gracias a Dios, tratando como siempre de cumplir mis metas”, compartió.

### NUEVAS GENERACIONES

Miguel no perdió la oportunidad de heredar algo de conocimiento a las próximas generaciones de agentes bajo tres principios importantes en este negocio:

“Con honestidad, constancia y perseverancia se puede lograr lo que sea. No es por presumir, pero en 60 años de trabajo cumplí año con año mis metas. Además, una cosa muy importante es el ahorro permanente. Mi casa está en el mejor fraccionamiento; construí mi oficina con una excelente ubicación; tengo automóviles de las mejores marcas; pertenezco al mejor club de golf e hecho viajes a las principales ciudades del mundo: Praga, Viena, Munich, Londres, París, Madrid, Roma, Tierra Santa, Dubái, Buenos Aires, etc.”, añadió Miguel.

### SESENTA AÑOS EN SEGUROS MONTERREY

Al preguntarle a Don Miguel el por qué de sólo trabajar exclusivamente para una sola marca, y no con varias, como la mayoría de los agentes, destacó que con Seguros Monterrey cubre todas las necesidades de sus clientes.

“Mi pasión fue y es la venta de seguros de personas, vida y gastos médicos. Estoy convencido que con esto cubro las principales necesidades de mis clientes, que son protección, ahorro y retiro. Siempre con el respaldo de la mejor compañía de seguros en México, Seguros Monterrey New York Life”, puntualizó.

### HOBBIES

Los pasatiempos son importantes para alguien que ha dedicado toda su vida a trabajar y a esforzarse mucho. Miguel los tiene y son muy interesantes. No perdió la oportunidad de comentarlos.



“Mis hobbies son el golf, practico el saxofón desde el 2021, y también me gusta disfrutar de la naturaleza: me encargo del jardín de mi casa”, compartió.

### LOGROS

En 1979, logró su primera convención internacional a la cual asistieron los primeros 100 agentes en ventas de seguros de personas, la cual se llevó a cabo en Londres extensión a París y Madrid. En 1995 fue segundo lugar nacional en primas totales de Seguro de Vida Individual. En 1996 repitió el segundo lugar nacional en primas totales de seguro de vida Individual. Y el más reciente fue durante el 2015, cuando lo nombraron miembro vitalicio de la Mesa Redonda del Millón de Dólares, por cumplir la meta durante 10 años consecutivos. Dicha organización es internacional de agentes de seguros de vida conformada por siete mil agentes.

**Miguel Ángel Aguirre Villarreal es miembro vitalicio de la Mesa Redonda del Millón de Dólares por cumplir sus metas durante 10 años consecutivos. Dicha organización internacional está conformada sólo por siete mil agentes de todo el mundo.**



# SEGUROS MONTERREY

📍 Nava 2021-1 Col. República Ote., Saltillo, Coah.

☎ (844) 4 16 30 50 y (844) 103 72 39

✉ miluca@prodigy.net.mx

# ¡EMPREDIMIENTO SIN MANCHAS!

**Ella tiene el reto de expandir el esfuerzo familiar en la capital de Coahuila, después de que sus padres comenzaron a vender el producto puerta por puerta.**

NO MANCHES es una empresa que inicio con el esfuerzo, dedicación y visión del Señor José González y su esposa la Sra. Mayela Favila padres de Eglen González en la ciudad de Torreón Coahuila durante el año 2003, donde se fabricó el primer prototipo de protector para asiento de vehículo. Fue así que de puerta en puerta dan conocer su producto y en el año 2007 inauguran un área para llevar acabo la manufactura de su producto y así mismo un punto de venta para que sus clientes llegaran directamente. La respuesta fue tan buena que para el 2011 ya contaban con un establecimiento más amplio para brindarles una mejor y excelente atención a sus clientes.

Iniciaron vendiendo una cantidad mínima de protectores, en la actualidad se encuentran comercializando su producto en diferentes estados de la Republica a tal grado que en el 2016 deciden ampliar su manufactura inaugurando su maquila donde actualmente cuentan con un gran e importante equipo de trabajo.

“Mis papás un día deciden tener su propia empresa en la cual se elabora un producto que realmente fuera una inversión inteligente y un buen diseño para el cuidado y protección de asientos para todo tipo de vehículo, pensando en cada detalle como lo es la protección, comodidad y confort de cada asiento para ofrecerles un producto que sobre pasen los más altos estándares de calidad”

“NO MANCHES inicia tocando puertas ofreciendo los protectores y así mismo toda la familia comenzó a participar para así darnos a conocer, actualmente contamos clientes en diferentes ciudades como lo son: Coahuila, Chihuahua, Monterrey, Querétaro, Celaya entre otros” Compartió Eglen para PLAYERS

## CUIDAR TU ESFUERZO

Ella actualmente conoce a la perfección la estructura y el objetivo de la empresa. Explica que son especialistas en el cuidado y protección de todo tipo de asiento para vehículo con la finalidad de cuidar tu inversión.

“Nos gusta cuidar lo que con esfuerzo te costó tener. Somos especialistas en el cuidado y protección de todo tipo de asientos automotrices. Como emprendedores nosotros recomendamos a las



“CON GRAN TRAYECTORIA EN EL MERCADO SEGUIMOS AVANZANDO GRACIAS A LA CALIDAD DE NUESTRO PRODUCTO DE ALTA GAMA”

nuevas generaciones de empresarios ser constantes, siempre luchar por tus ideas, sueños y siempre con la idea de que va a funcionar”. Agregó.

Junto con sus hermanos, Eglen se dedica a expandir la empresa. Actualmente la matriz se ubica en la ciudad de Torreón Coahuila y se toma la decisión durante el 2021 en plena pandemia inaugurar una sucursal en la capital del Estado. Hoy en día NO MANCHES tiene 2 años de operar en la ciudad.

“El inicio fue de poco en poco, hasta que la gente comenzó a conocernos e interesarse por nuestros productos y servicios. Anteriormente ya contábamos con la preferencia de clientes que adquirirían sus protectores en Torreón de Saltillo y la recomendación de esos clientes fue lo que nos impulsó y motivo en comercializar nuestros productos en la Capital. Los clientes quedan satisfechos de las sugerencias que les mencionamos para la protección de sus asientos”, Recalco.

Al inicio en Saltillo, NO MANCHES comenzó de cero creciendo exponencialmente mismo que se ha multiplicado gracias a las recomendaciones de “boca en boca” de sus clientes.

En sus próximos planes, NO MANCHES tiene en la mira la apertura de sucursales en otras ciudades del país



### Saltillo

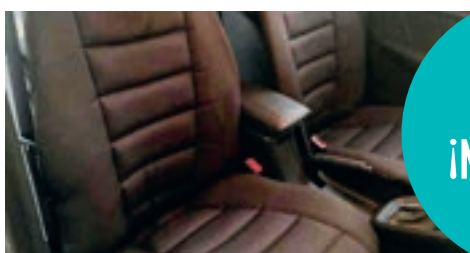
📍 Mariano Abasolo Norte #3381 Local 2  
Colonia Latinoamericana 4ta Plaza el Centrito  
✉ nomanchesprotector.saltillo@gmail.com  
☎ 844 290 2790

📱 nomanchesprotectorsaltillo  
📄 nomanchesprotector

### Torreón

📍 Calz. Saltillo 400 #943 sur, Campestre la rosita  
✉ nomanchesprotector@gmail.com  
☎ 871 170 5018

📱 nomanchesprotector1



¡NO ES COJÍN!  
¡NO ES UNA FUNDA!



# EXATEC BLUE OPEN

GOLF TOUR

*2da edición*

Evento a beneficio  
del programa:

**líderes** del  
**mañana**

**¡Es momento de presumir tu swing!**

CAMPESTRE  
**SALTILLO**

**26 DE MAYO 2023**

Modalidad AGOGO en threesome

Informes: Montserrat Pla  
84-43-62-42-22 | [montsepla@tec.mx](mailto:montsepla@tec.mx)

**telcel**  
empresas



raspberrry



# LOS PRODUCTOS PARA BANCA CORPORATIVA QUE OFRECE MONEX, TOMAN FUERZA EN EL MERCADO

Ante la reciente crisis económica derivada de la pandemia por COVID, la respuesta de las empresas mexicanas ha sido de una gran fortaleza y de gran resiliencia ante estas circunstancias. En Monex han notado una actividad de contención por parte de las empresas, con acciones como recorte en las inversiones y control de gastos. Poco a poco identificaron que las empresas comienzan a retomar sus proyectos de inversión y cobran nuevo ritmo en su actividad comercial.

Desde 2021 a la fecha, las empresas han ido en búsqueda de nuevos mercados y de nuevos clientes, especialmente en los mercados de exportación, que tienen un mayor dinamismo que el mercado interno, que está creciendo a ritmos menores. La economía mexicana es una de las más abiertas del mundo. Nuestro país cuenta con 13 Tratados de Libre Comercio con 46 países (TLCs), 33 Acuerdos para la Promoción y Protección Recíproca de las Inversiones (APPRI) y 9 acuerdos de comercio.

Durante el 2022, las exportaciones mexicanas alcanzaron una cifra récord cercana a los 580 billones de dólares, lo que significó un incremento del 17% respecto a 2021. Para este año, Monex prevé que las exportaciones mexicanas nuevamente romperán record manteniendo un ritmo similar al que hemos visto los últimos años.

## LA BANCA QUE RESPALDA A LAS EMPRESAS

En este entorno, Monex ha creado un equipo especial de atención hacia aquellos clientes que necesitan atención integral y personalizada y que requieren productos especializados, entre ellos Crédito, Derivados, Cash Management además de servicios de Compra-venta de Divisas.

Con este fin, han creado el área de Banca Corporativa, que

busca atender a este tipo de empresas que cuentan con una mayor sofisticación y demandan más productos y servicios personalizados. Si tu empresa cuenta con necesidades específicas de crédito, Monex es una excelente alternativa.

En Banco Monex se orientan principalmente en financiar necesidades de capital de trabajo e inversiones de capital de las empresas. Ofrecen diferentes mecanismos financieros, entre ellos el crédito para empresas y corporativos. A propósito de esto, el crédito que ofrece la banca ya representa el 21% del PIB de nuestro país, siendo el crédito de los propios proveedores la principal fuente de financiamiento de las empresas, lo que en Monex da la gran oportunidad para apoyar a las empresas a través de productos de factoraje.

## ¿QUÉ ES EL FACTORAJE?

Mecanismo de financiamiento que le permite a una empresa obtener liquidez por medio del cobro anticipado de sus facturas a través de la cesión de sus documentos a Monex, quien los cobra directamente de los clientes de nuestros clientes. Monex ofrece factoraje a proveedores, a clientes, nacional y de manera reciente y muy exitosa, factoraje internacional tanto para exportadores como para importadores.

# MONEX

ACÉRCATE A MONEX,

Llámalos o visítalos en [www.monex.com.mx](http://www.monex.com.mx)  
o al teléfono (555) 231-4500



# MONEX

## El mundo financiero se mueve a tu ritmo

Con Banca Digital Monex, agiliza tus operaciones de compra-venta, pacta tipos de cambio en las siete principales divisas y mantén el control de tu empresa mientras recibes información en tiempo real con nuestra app móvil.

Mantente **ágil**

Contáctanos



 @GrupoFinancieroMonex

 @monexanalysis



Foto: Unsplash

# TESLA Y EL DESARROLLO DE LA REGIÓN



**Enrique Escamilla Cantú,**  
Fundador de Grupo Empresarial  
Fundadorex.

**E**l área entre Monterrey y Saltillo está muy cerca de convertirse en una zona metropolitana debido al crecimiento acelerado en el ámbito económico y tecnológico. El reciente anuncio de la nueva planta de Tesla en esta región, que será la más grande del mundo para Tesla y que contará con una inversión de 5,000 millones de dólares de acuerdo con lo comentado por el Gobierno del Estado de Nuevo León, ha despertado un gran interés entre la comunidad empresarial y la población local.

La planta de Tesla generará alrededor de 35,000 empleos directos e indirectos, lo que sin duda tendrá un impacto positivo en la economía de la región. La presencia de una empresa líder en innovación y tecnología, como lo es Tesla, no solo atraerá a otros inversores y empresas relacionadas con la industria automotriz, sino que también impulsará la construcción de nuevas infraestructuras y mejoras en las existentes. Esto, a su vez, contribuirá a un mayor desarrollo integral de la región.

La llegada de Tesla a Monterrey y Saltillo también tendrá un impacto significativo en la formación y capacitación de la fuerza laboral local. La empresa requerirá de trabajadores altamente capacitados y especializados, lo que incentivará la formación y capacitación de la población en áreas de alta demanda. Esta es una oportunidad única para los residentes locales de adquirir nuevas habilidades y conocimientos en tecnología y producción avanzada, pero se requerirá del esfuerzo de gobiernos y particulares para impulsar una nueva oleada de nuevas universidades con ofertas

educativas muy actualizadas para dar formación a futuros trabajadores de este tipo de empresas.

Además, la presencia de Tesla en la región también atraerá a otros inversores y empresas interesados en la producción y el desarrollo de tecnologías limpias y sostenibles. Esto podría impulsar la creación de nuevos negocios y empleos, así como el fortalecimiento de la economía local.

Sin duda, el crecimiento está por venir. Esto implica también considerar temas como vivienda, transporte, servicios públicos, seguridad, y otros que debieran estar ya en agenda de los gobiernos de ambas entidades y de los municipios que se encuentran en esta zona que verá un gran desarrollo en los próximos años.

La llegada de Tesla a la región es un factor clave para el desarrollo económico y tecnológico de la zona. La presencia de una empresa líder en innovación y tecnología como Tesla, será un catalizador para la creación de nuevas infraestructuras y mejoras en las existentes, y contribuirá a un mayor desarrollo integral de la región.

Pero no es sólo la inversión y la tecnología lo que Tesla trae consigo. También es una oportunidad única para la fuerza laboral local de adquirir nuevas habilidades y conocimientos en tecnología y producción avanzada, y para que la región se posicione como líder en innovación y tecnología en México. Se abrirán nuevas oportunidades para la región y se fortalecerá la economía local, en un movimiento transformador que cambiará el rumbo de la región y el país en su conjunto.

# OUTSIDE

TRAVEL | PREMIACIÓN | CULTURA

## PARA DESCONECTARSE

DESCUBRE LOS MEJORES LUGARES  
DE LA REGIÓN PARA PASAR TIEMPO EN FAMILIA

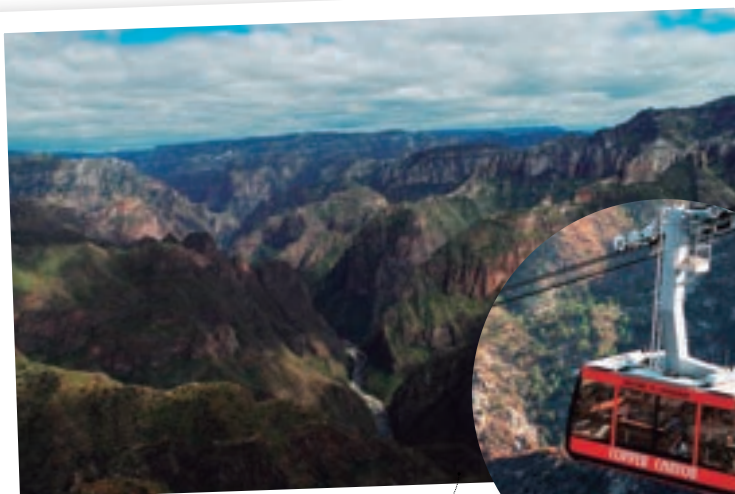


Foto: Pixabay

# POR LAS ENTRANAS DE LA SIERRA MADRE

POR RODRIGO  
PÉREZ REMBAO

SI ENLISTÁRAMOS LAS RUTAS TURÍSTICAS MÁS EMBLEMÁTICAS DE MÉXICO NO PODRÍA QUEDAR FUERA EL RECORRIDO QUE HACE EL CHEPE, CONECTANDO LA COSTA DEL PACÍFICO CON LA SIERRA MADRE. SI AÚN NO VIVES ESTA EXPERIENCIA, ¡NO TARDES EN PROGRAMARLA!



Divisadero Foto: Nicolás Triedo para México desconocido

## LA TRAVESÍA EN EL CHEPE

En 2019, antes de que la pandemia cambiara el sentido de las estadísticas, los municipios de Bocoyna y Urique –donde se ubican Creel, El Divisadero y Cerocahui, las localidades con alojamiento en la Sierra Tarahumara– recibieron más de 6.5 millones de visitantes. La mayoría llegó por carretera, pero otros lo hicieron en tren, y son quienes más disfrutaron el camino.

Con una tradición de más de 60 años, el ferrocarril Chihuahua-Pacífico es el único de pasajeros que aún opera en el país. No sólo eso: apenas en 2018 se renovó el servicio y mejoró su oferta, dando origen al nuevo Chepe Express. Así, a las imponentes vistas naturales que ofrece la ruta se sumó un equipamiento de lujo.

Entre Creel, Chihuahua, y Los Mochis, Sinaloa, hay alrededor de 350 kilómetros. En aproximadamente nueve horas, los pasajeros atraviesan 86 túneles, pasan por 37 puentes y guardan en su memoria un sinfín de estampas para conservar de por vida. Pero hacer la ruta completa en un episodio no es la única opción. Hay tantos atractivos en los puntos intermedios, que resulta muy conveniente hacer el trayecto por partes.



Teleférico Barrancas

## AL LÍMITE

Su extensión de 2,554 metros la convierte en una de las tirolesas más largas del mundo. También es una de las más veloces –puedes alcanzar hasta 135 km por hora–. Además, los barrancos que sobrevuelas están a una profundidad de 1,500 metros... hablamos de la tirolesa estilo Ziprider del Parque de Aventura Barrancas del Cobre, en Chihuahua. Y, claro, a las altas dosis de adrenalina hay que sumar el paisaje de cuento que ofrece la Sierra Madre Occidental; en específico, el que se aprecia desde este sitio, ubicado en la localidad de Areponapuchi, municipio de Urique. La pregunta es: ¿te atreverías a vivir esta experiencia?

## RUMBO A LAS BARRANCAS DEL COBRE

Ver aparecer el tren es una experiencia en sí misma. La imagen remite a otra época. El atuendo de los sobrecargos y sus deferencias reafirman la sensación de haber viajado en el tiempo. Abordar el vagón es una vuelta al presente.

El espectáculo empieza con el tren ya en marcha. Conforme avanza, es muy notorio cómo cambia el escenario afuera: los valles que caracterizan el trayecto de Los Mochis a El Fuerte, primera estación en el camino, dan paso a un paisaje semidesértico que se caracteriza por sus altas temperaturas y poca vegetación, compuesta principalmente por palmeras y cactáceas.

Aproximadamente a 150 kilómetros de Los Mochis, todavía en Sinaloa, está el puente Agua Caliente, que pasa por encima del Río Fuerte, y es el más largo de la ruta, con una extensión de casi 500 metros. Luego viene un tramo de selva baja, más o menos hasta llegar a la presa Huites, un embalse rodeado de montañas. Las vistas son cada vez más espectaculares.

En este punto de la ruta, las llanuras han quedado atrás. Con las montañas y el aumento de la vegetación cambia la temperatura y aparece la Sierra Madre con toda su mística. A más de 1,400 metros sobre el nivel del mar se puede apreciar la belleza del paisaje que rodea a la estación Témoris, poco antes de llegar a Bahuichivo, ya en el estado de Chihuahua. Es de los puntos más espectaculares de la ruta, aunque aún restan más de tres horas de imponentes paisajes hasta Creel.

Bahuichivo es la segunda estación y está a 18 kilómetros de Cerocahui, que ofrece buenas opciones de hospedaje. El bosque, con su clima templado, invita a caminar o a montar un caballo para ir a visitar los viñedos del Hotel Misión, a dejar caer la tarde disfrutando uno de los vinos que ahí se producen.

A menos de una hora de Cerocahui, en la cúspide del cañón de Urique, está el Mirador del Gallego, que ofrece una de las mejores vistas de las Barrancas del Cobre. Vale la pena levantarse temprano para ir a disfrutar del amanecer a 1,900 metros de altura. El viaje reinicia a las 14:25, hora en que sale el tren rumbo a la estación Divisadero.



# AGENDA



## SOCIAL

# FERIA DEL LIBRO COAHUILA



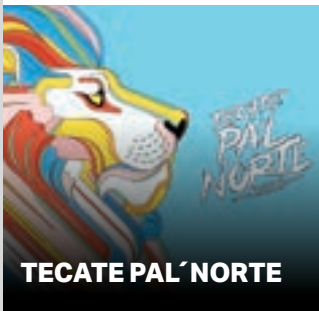
**28 DE ABRIL AL 7 DE MAYO**

Recomendación Players: Veinticinco aniversario de la feria cultural que cuenta con invitados como el Estado de Durango y la Universidad Autónoma de Nuevo León. La fiesta de los libros contempla la salud mental como tema principal, sin embargo, habrá una gran variedad de títulos de distintos géneros.

**📍 Ciudad Universitaria UAdeC Arteaga, Coahuila de Zaragoza.**

**Entrada gratuita. ♦♦♦**

### CONCIERTOS



#### TECATE PAL NORTE

Desde Red Hot Chili Peppers, Rosalía, Wisin & Yandel y más de 130 artistas.

**DEL 31 DE MARZO AL 2 DE ABRIL  
PARQUE FUNDIDORA, MONTERREY,  
NUEVO LEÓN.**

**DESDE \$1995 A \$5569**



### DEPORTES



#### CAMOTERA HIKING A EL CHIFLÓN

Experiencia en el oasis del desierto: pozas de agua y rapel incluidos.

**2 DE ABRIL  
CAÑÓN DEL CHIFLÓN, COAHUILA  
DE ZARAGOZA.**

**\$999 POR PERSONA**



### DEPORTES



#### CARRERA CÓRRELE COMPADRE

Tercera edición de la carrera 5 y 10K; a beneficio del Banco de Alimentos de Saltillo.

**2 DE ABRIL  
BLVD. COLOSIO, FRENTE AL RESTAURANTE HACIENDA LOS COMPADRES.**

**\$250 POR PERSONA**



### DEPORTES



#### INICIO DE TEMPORADA SARAPEROS 2023

El segundo juego del equipo y el primero local; se enfrentarán a los Rieleros de Aguascalientes.

**25 DE ABRIL  
ESTADIO FRANCISCO I. MADERO.**

**\$ POR DEFINIR**







*¡Estoy listo para sonreír!*



# DISEÑO DE SONRISA

## ¡Tu mejor carta de presentación!

CONTAMOS CON TODAS LAS ESPECIALIDADES

**VISÍTANOS EN:** Privada Argentina No. 102, Col. Los Álamos, Saltillo, Coahuila, México.



844 430 9333



844 529 1203

SÍGUENOS



DENTAL BK & CO. / DENTALBK.CO



Azucena Ramos, Jorge Castro y José María Fraustro

# CELEBRAN EL ARTE CULINARIO

La Cámara Nacional de la Industria Restaurantera organizó un evento de gala en Villa Ferré en donde reconoció el esfuerzo y trayectoria de diversos restauranteros de la localidad con el Premio al Mérito Restaurantero 2023.

En la ceremonia estuvo presente el presidente de la Canirac Saltillo, Eder López González, quien dio los reconocimientos a los diferentes restaurantes. En total, se premiaron 13 categorías.



Alberto Salinas, Melissa Quijano, Marifer Arzuaga y Mario Mata



Eder López y Miriam Luna



Andrés Velasco y Nancy Alanís



Cristina Aguirre y Juan Aguirre Destenave



Fernando González, Rafael Flores y Alejandro González



David Quijano Aguirre y Katy Valdes de Quijano



Juan Ramón Cárdenas y Andrés Marcelo Cárdenas Garza

#### GANADORES DEL PREMIO AL MÉRITO RESTAURANTERO 2023:

**Trayectoria:** Operadora Franquicias Mesa 90, de Alberto Salinas y Mario Mata.

**Joven Restaurantero:** Jorge Castro de Shot & Shot.

**Mejor Propuesta Gastronómica:** Hacienda Los Compadres.

**Mejor Comida Rápida:** Eddy's Burger.

**Mejor Taquería:** Taquería El Pastor de V. Carranza.

**Servicio de Excelencia:** Don Artemio.

**Al Buen Despertar:** Hacienda Los Compadres.

**Al Buen Comer:** Il Mercato Gentilioni.

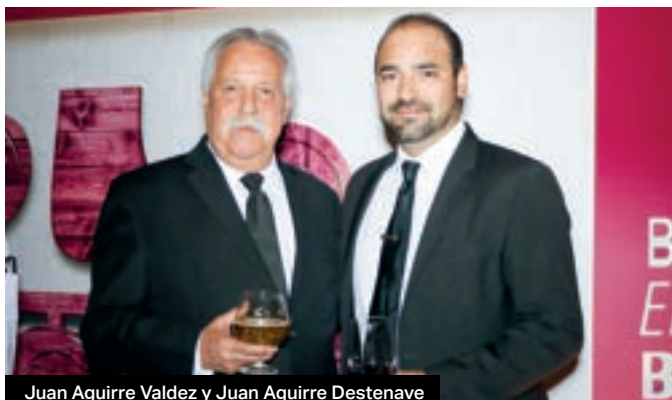
**Al Buen Cenar:** Don Artemio.

**Al Buen Ambiente:** Casa Juárez.

**Por sus más de 25 años de servicio ininterrumpido:** Pour la France!

**Por sus más de 50 años de servicio ininterrumpido:** El Merendero Saltillo.

**Legado Restaurantero:** Don Braulio Cárdenas Cantú.



Juan Aguirre Valdez y Juan Aguirre Destenave



Luisa Castilla y Juan Carlos Guerra

Galería completa





Popo Arizpe

# NEW YORK STATE OF MIND

Con un lleno total, se llevó a cabo el concierto tributo a Billy Joel en favor de la preservación del Cañón de San Lorenzo. Con dirección del maestro Natanael Espinoza, la Orquesta Filarmónica del Desierto debutó junto con Popo Arizpe, The Fat Fingers y el grupo Red Wine en el Teatro de la Ciudad Fernando Soler.

La noche de música contempló los grandes éxitos del artista estadounidense, entre ellos, Just the way you are, título que se le dio al concierto. Vienna, Piano Man, Honesty, y otros temas, también formaron parte del repertorio.

Durante la velada, también se presentaron alumnos del Instituto Tecnológico de Saltillo y del Instituto Harmony, quienes cantaron a capella en apoyo de las organizaciones sin fines de lucro, Conservación del Cañón de San Lorenzo A.C y Fomento de Oportunidades Educativas A.C (FOE).

Los más de 400 espectadores, entre los que se encontraban padres de familia de las distintas escuelas, pudieron disfrutar de dos horas de éxitos y covers del artista, además de la participación de Alejandro Arizpe, presidente del consejo de preservación del cañón, quien cerró el concierto en el piano. ♡



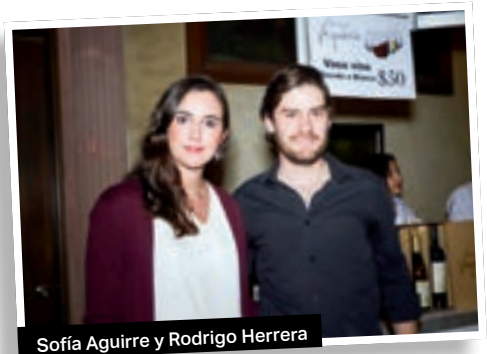
Erika de Hoyos, Marcela González y Leticia Parás



Roberto Ortiz y Adoración Contreras



Joselin Mendoza y Rita Fishburn



Sofía Aguirre y Rodrigo Herrera



Patricia Talamás y Hector Horacio Dávila



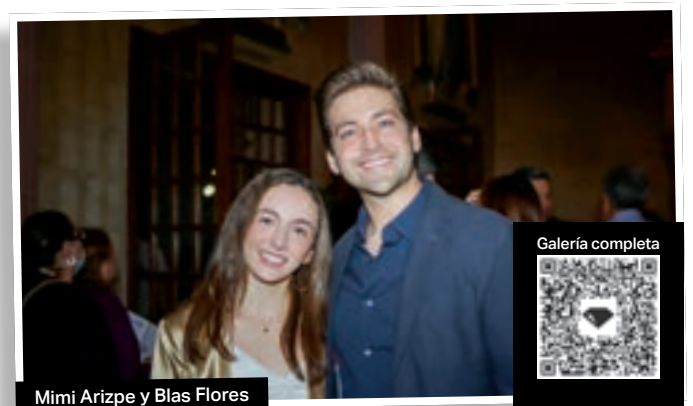
Leticia Rodarte y Sergio Salazar



Gloria Flores y Jorge Dávila



Gerardo Garza Melo, Diana Castilla, Verónica Abramo y Josue Cárdenas



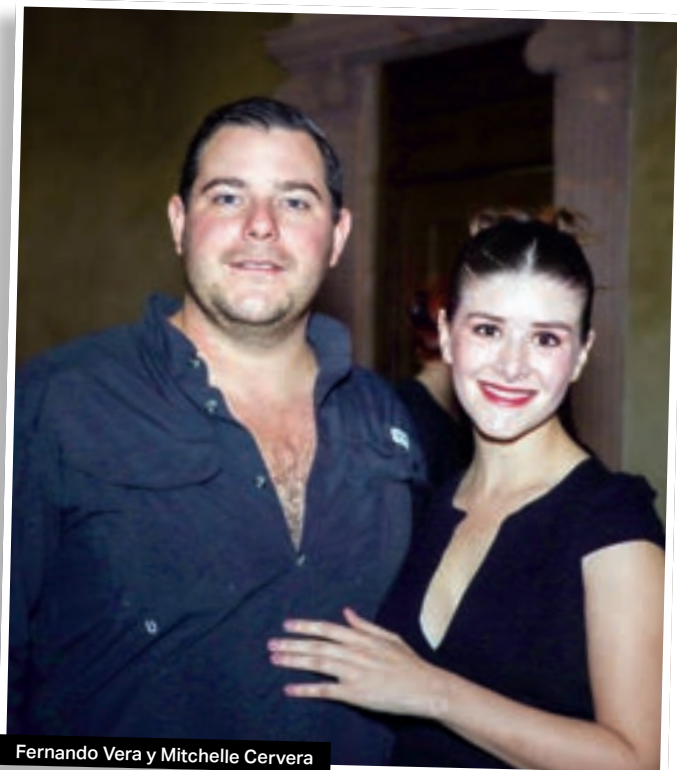
Mimi Arizpe y Blas Flores

Galería completa





Patricia Peña y Jesús Flores



Fernando Vera y Michelle Cervera

# NOCHE DE ÓPERA

El Teatro Fernando Soler se encuentra de fiesta por su aniversario número 44 y en el marco de la celebración se llevó a cabo el concierto de “The Music of the Night” del Fantasma de la Ópera del autor Andrew Lloyd Webber.

Los asistentes pasaron una noche de ópera y de música digna de un escenario internacional.

El recinto, que ha sido escenario del acontecer cultural de los saltilenses, tiene en puerta una serie de eventos para celebrar sus cuarenta y cuatro años de historia. ♡



Adrián de la Peña y Leticia Rodarte Rangel



Natanael Espinoza



Ada Díaz, Margil Galvan, Myrna Malvaez y Abel de la Fuente

Galería completa





# RÁPIDOS Y FURIOSOS X

SÓLO EN CINES

## RÁPIDO y DELICIOSO

COMBO CALIFORNIA CLASSIC CHEESEBURGER

# \$109



VÁLIDO SOLO DE LUNES A VIERNES.

INCLUYE PAPAS CHICAS (105 GR) Y REFRESCO CHICO (500 ML).  
VIGENCIA DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2023.  
NO VÁLIDO CON OTRAS PROMOCIONES U OFERTAS.  
VÁLIDO SOLO EN RESTAURANTES PARTICIPANTES.

©2023 Carl's Jr. Restaurants LLC. Todos los derechos reservados.  
#1-800-368-2822. Carl's Jr., Carl's Jr. logo, and the smiling star are registered trademarks of PSA US LLC.

# Comen sin culpa

Opciones del menú especial de temporada de cuaresma y platillos insignia de restaurantes reconocidos en la ciudad por su calidad y sabor, tres recomendaciones ligeras, saludables y dignas de ser compartidas con la familia en tiempo de Semana Santa

## MOCHOMOS

### Salmón al hojaldre

Receta de salmón en su punto montado en una costra de hojaldre relleno de queso acompañado de espinacas a la crema.

\*Nos gusta para que se quedé en el menú permanente, la mezcla perfecta entre la cremosidad y el sabor del salmón le dan puntos extras.

📍 Plaza Paseo Villalta,  
Blvd. Venustiano Carranza.  
☎ 84 4657 4103.  
📷 @mochomossalttillo.  
📱 @MochomosSaltillo.



## LA CANASTA

### Arroz huérfano

Platillo emblema del reconocido restaurante, creado por Graciela Garza, en Saltillo en 1965.

\*Nos gusta por su sabor a casa, su aroma a almendras recién tostadas y por los sabores orientales, entre ellos curry, que le dan un toque de singularidad.

📍 Blvd. Venustiano Carranza #2485  
República Saltillo.  
☎ 844 415 8050.  
📷 @lacanastasalttillo.  
📱 @lacanastasalttillo.



## TUÉTANOS STEAKHOUSE

### Pulpo a la parrilla

Del menú del mar, la propuesta de mariscos del restaurante especialista en cortes de carne.

\*Nos gusta porque el pulpo está en su punto, además, la mezcla de arroz estilo paella y las verduras, como la calabacita, realzan el sabor del mar, un platillo tipo mediterráneo.

📍 Blvd. Moctezuma #1359.  
☎ 844 533 8282.  
📷 @Tuetanos.  
📱 @TuetanosMx.





# Winesomm



## DEGUSTACIÓN DE VINOS NACIONALES E INTERNACIONALES

---

23 DE JUNIO  
HACIENDA EL MIMBRE  
HORARIO DE 20:00 A 01:00 HORAS

ADQUIERE TUS BOLETOS EN:  
[www.boletópolis.com](http://www.boletópolis.com)

# LA OTRA PORTADA



## "PORQUE SOY MEXICANO"

Reconocido como uno de los mejores directores del mundo, Guillermo del Toro ha creado un universo alrededor de la fantasía, el misterio y seres mitológicos



Ilustración: Luis Vázquez

TIENE TRES PREMIOS OSCAR

SUMA 127 GALARDONES DE TODO TIPO A LO LARGO DE SU CARRERA

"LA INVENCIÓN DE CRONOS" FUE SU PRIMER LARGOMETRAJE; SE GRABÓ EN 1993

ESCRIBIÓ LA TRILOGÍA DE LA OSCURIDAD JUNTO A CHUCK HOGAN

15 AÑOS TARDÓ EN CONCRETAR SU PROYECTO MÁS AMBICIOSO: "PINOCHO"

RECHAZÓ FILMAR "HARRY POTTER EL PRISIONERO DE AZKABAN" PARA FILMAR "HELLBOY"

CREÓ LA BECA JENKINS - DEL TORO PARA DESARROLLAR NUEVOS CINEASTAS

Tapatío hasta la huesos, es el mexicano más universal y talentoso en el séptimo arte. ¡Felicidades por el premio Oscar!



presentado por:



# Trascender.

Próximamente



patrocinado por:





# VIBO

BIENES RAÍCES + CONTRUCCIONES

BIENES RAICES Y CONSTRUCCIONES VIBO  
ES UNA EMPRESA ORGULLOSAMENTE ORIGINARIA DE SALTILLO COAHUILA,  
CON UNA TRAYECTORIA YA DE 8 AÑOS EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.



[WWW.VIBO.MX](http://WWW.VIBO.MX)

☎ 844 196 49 36  
✉ [RVILLARREAL@VIBO.MX](mailto:RVILLARREAL@VIBO.MX)

